

სოციალური საკითხების წინასწარი კვლევის ანგარიში

პროექტის ნომერი: 51132-002

2020 წ. ივლისი

შემოთავაზებული სესხი

საქართველო: წყლისა და კანალიზაციის სექტორის
მდგრადი განვითარების პროგრამა

პროექტი: წყალმომარაგების ინფრასტრუქტურის
მშენებლობა და რეაბილიტაცია თელავში

მომზადებულია შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“
მიერ აზიის განვითარების ბანკისათვის.

წინამდებარე დოკუმენტი მომზადებულია შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ მიერ აზიის განვითარების ბანკისათვის განსახლების ჩარჩო-დოკუმენტის მიხედვით, როგორც ეს აღწერილია აზიის განვითარების ბანკის უსაფრთხოების პოლიტიკის დებულებაში (2009 წ.).

სოციალური საკითხების წინასწარი კვლევის ანგარიში წარმოადგენს მსესხებლის დოკუმენტს. ამ დოკუმენტში გამოხატული შეხედულებები უშუალოდ არ ასახავს აზიის განვითარების ბანკის დირექტორთა საბჭოს, მმართველი გუნდის ან პერსონალის შეხედულებებს და შეიძლება იყოს წინასწარი ხასიათის.

ნებისმიერი ქვეყნის პროგრამის ან სტრატეგიის მომზადებისას, პროექტის დაფინანსებისას, ან ამ დოკუმენტში კონკრეტულ ტერიტორიაზე ან გეოგრაფიულ ზონაზე მითითების გაკეთების დროს აზიის განვითარების ბანკი არ აფასებს რომელიმე ასეთი ტერიტორიისა თუ ზონის კანონიერ თუ სხვაგვარ სტატუსს.

აბრევიატურა

ADB	აზიის განვითარების ბანკი
AP	ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული ხალხი
EMP	გარემოს მართვის გეგმა
GRM	საჩივრების განხილვის მექანიზმი
IPMO	პროექტების მართვის სამსახური
LAR	მიწის შესყიდვა და განსახლება
LARF	მიწის შესყიდვისა და განსახლების ჩარჩო დოკუმენტი
LARP	მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმა
MFF	მრავალტრანშიანი დაფინანსების მექანიზმი
MRDI	რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტრო
NAPR	საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
PBL	პოლიტიკაზე დაფუძნებული სესხი
PPP	საჯარო-კერძო პარტნიორობა
SDDR	სოციალური საკითხების წინასწარი კვლევის ანგარიში
SDP	სექტორის განვითარების პროგრამა
UWSCG	საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია
WS	წყალმომარაგების სისტემა
WSS	წყალმომარაგება და კანალიზაცია
WWTP	წყალარინების გამწმენდი ნაგებობა

სარჩევი

I. შესავალი.....	5
II. სოციალურ გარემოზე მიწის შესყიდვისა და განსახლების ზემოქმედების შეფასების მთავარი მიგნებები.....	17
III. ინფორმაციის გაზიარება, კონსულტაციები და მონაწილეობა.....	23
IV. საჩივრების განხილვის მექანიზმი	26
V. სამშენებლო საქმიანობის დროს საჭირო პრევენციული და შემამსუბუქებელი ღონისძიებები	29
VI. საკანონმდებლო ჩარჩო, განსახლების პოლიტიკა და დებულებები.....	31
VII. პროექტისათვის საბოლოო სახის მიცემა და განხორციელება.....	33
VIII. ინსტიტუციონალური მოწყობა, მონიტორინგი და ანგარიშგება	35
IX. დასკვნები და რეკომენდაციები.....	38
დანართი 1: საპროექტო ზონის ფოტოები.....	40
დანართი 2: საჯარო კონსულტაციების ფოტოები (2017 წ. 23 ივნისი - პირველი რაუნდი) ..	48
დანართი 3: დამსწრეთა ხელმოწერები და შეხვედრაზე განხილული საკითხები	50
დანართი 4.....	54
დანართი 5: საჩივრების ჟურნალი	57
დანართი 6: 2018 წ. 30 ოქტომბრის ბრძანება №196.....	58
დანართი 7.....	61
დანართი 8.....	63
დანართი 9.....	69
დანართი 10.....	71
დანართი 11.....	73
დანართი 12.....	75
დანართი 13.....	80

I. შესავალი

ა. პროექტის წინაპირობა

1. საქართველოს მთავრობამ აზიის განვითარების ბანკისაგან ითხოვა დახმარება წყალმომარაგებისა და კანალიზაციის სექტორის მდგრადი განვითარების პროგრამის (წინათ წყალმომარაგებისა და კანალიზაციის მომსახურებების გაუმჯობესების პროექტი) დასაფინანსებლად. შემოთავაზებული პროგრამა მხარს უჭერს მთავრობის მიერ წყლისა და კანალიზაციის სექტორისა და სახელმწიფოს საკუთრებაში არსებული საწარმოს მდგრად და ეფექტურ განვითარებას. პოლიტიკაზე დაფუძნებული სესხის ფარგლებში გატარებული პოლიტიკა გარდაქმნის სექტორის მმართველობასა და ინსტიტუტებს იმგვარად, რომ გაუმჯობესდება სექტორის მომსახურების მახასიათებლებსა და ფინანსურ მდგრადობას, პარალელურად კი უზრუნველყოფს დაფინანსებას ძირითადი მომსახურებებისათვის იმ ფისკალური შეზღუდვების პირობებში, რაც წარმოიშვა კორონავირუსის (COVID-19) პანდემიის პერიოდში. პროექტი (i) უზრუნველყოფს 24-საათიან წყალმომარაგებას ქ. თელავში¹, რომელიც რეგიონის დედაქალაქია და დასაქმების ცენტრი; (ii) გააძლიერებს შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“² ოპერირებისა და ექსპლუატაციის შესაძლებლობებს; (iii) მოამზადებს სოფლის წყალმომარაგებისა და კანალიზაციის სექტორის განვითარებისათვის საჭირო სტრატეგიულ საინვესტიციო გეგმებს; და (iv) აამაღლებს საზოგადოებრივი ცნობიერების დონეს ინფექციის პრევენციის ღონისძიებების შესახებ COVID-19 პანდემიის პირობებში გენდერულად სენსიტიური ჯანმრთელობის, ჰიგიენისა და სანიტარიის პროგრამის მეშვეობით. ტექნიკური დახმარების გუნდი წარადგენს მაღალი დონის ტექნოლოგიურ გადაწყვეტილებების აქტივების მართვის სისტემებისათვის, რათა შერჩეულ ქალაქებში მოხდეს ოპერირებისა და ექსპლუატაციის შესაძლებლობების განვითარება.

2. პროექტის აღმასრულებელი ორგანოა რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტრო, ხოლო შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“ - პროექტის განმახორციელებელი ორგანო. შპს

¹ თელავის მოსახლეობა შეადგენს 20,000 ადამიანს. გამართული წყალმომარაგება კრიტიკულად მნიშვნელოვანი თელავის მეღვინეობისათვის, სასოფლო-სამეურნეო საქმიანობისა და ტურიზმისათვის. ღვინის მსხვილი მწარმოებლების უმრავლესობა მდებარეობს თელავში.

² შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“ წარმოადგენს შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოებას, რომელიც დაარსდა 2010 წ. იანვარში და მისი 100%-იანი წილის მესაკუთრეა სახელმწიფო. კომპანია უზრუნველყოფს წყალმომარაგებისა და წყალარინების მომსახურებების მიწოდება საქართველოს ურბანული დასახლებებისათვის.

„საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია 100%-ით სახელმწიფოს საკუთრებაში არსებული კომპანიაა.

3. **სექტორის განვითარების პროგრამის აღწერა.** პროგრამას ექნება ორი ფართომასშტაბიანი შედეგი.

4. **შედეგი 1: სექტორის მართვისა და ინსტიტუტების გაძლიერება.** სესხის ფარგლებში მთავრობას აღმოუჩნდება დახმარება, რათა ურბანული და სოფლის წყალმომარაგებისა და წყალარინების სექტორის განვითარებისათვის განახორციელოს თანმიმდევრული პოლიტიკა და შეიმუშაოს საკანონმდებლო და ინსტიტუციონალური საფუძველი. სესხის პირველი ტრანშის ფარგლებში განხორციელდება მნიშვნელოვანი პოლიტიკა, რათა ხელი შეუწყოს მეორე ტრანშის პოლიტიკას. პირველი ტრანშის ფარგლებში 20 პოლიტიკის დოკუმენტიდან შემოთავაზებულია 9 პოლიტიკის დოკუმენტი, ხოლო 11 პოლიტიკის დოკუმენტი - მეორე ტრანშის ფარგლებში.

5. **შედეგი 2: წყალმომარაგებისა და კანალიზაციის სექტორის საოპერაციო ეფექტურობის გაზრდა.** პროექტის ფარგლებში მოხდება მაგისტრალებისა და გამანაწილებელი ქსელის რეაბილიტაცია; შეკეთდება წყალმიმღებები, ტუმბოები, ურდულები და გამწმენდი ბლოკები; მოეწყობა ახალი რეზერვუარები და ჭაბურღილები თელავში³. პროექტის განხორციელების შედეგად საშუალოდ 4-საათიანი წყალმომარაგება გაიზრდება 24-საათამდე, მოხდება 100%-იანი გამრიცხველიანება, გაიზრდება დაერთებების რიცხვი, შემცირდება აღურიცხავი წყლის დონე, დარეგულირდება წნევები და უზრუნველყოფილი იქნება ენერგოეფექტურობა. გარდა ამისა, პროექტი (i) გააუმჯობესებს კომპანიის ოპერირებისა და ექსპლუატაციის შესაძლებლობას, განახლებს აღჭურვილობას დაახლოებით 57 ქალაქსა თუ დაბაში ქვეყნის 10 რეგიონში⁴; (ii) შეიმუშავებს სტრატეგიას, საინვესტიციო გეგმას, განავითარებს სოფლის წყალმომარაგებისა და წყალარინების სექტორს⁵; (iii) გააძლიერებს პროექტის მართვის, მონიტორინგისა და

³ სატენდერო წინადადებების წარმოდგენის შესახებ მოწვევის გაგზავნა იგეგმება 2020 წ. ივლისში.

⁴ ოპერირებისა და ექსპლუატაციის პრაქტიკების გაუმჯობესებაში იგულისხმება: ოპერირებისა და ექსპლუატაციის პრაქტიკების სამოქმედო გეგმა, ფონური მდგომარეობის კვლევა, ხარვეზების ანალიზი, შესაძლებლობების განვითარება და თანამედროვე აღჭურვილობების შესყიდვა.

⁵ სოფლის წყლისა და კანალიზაციის გენერალური გეგმის ფარგლებში შემუშავდება მდგრადი გადაწყვეტა სოფლის წყლისა და კანალიზაციის სექტორის მართვისა და ოპერირების მიზნით, მათ შორის, შემუშავდება ინსტიტუციონალური ჩარჩო, რათა განისაზღვროს სოფლის წყლისა და კანალიზაციის სექტორის ყველა მთავარი დაინტერესებული მხარის — ადგილობრივი ხელისუფლება, რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტრო, წყალმომარაგების კომპანია — როლი და პასუხისმგებლობა, შემუშავდება საინვესტიციო პროგრამა და მოხდება შესაძლებლობების განვითარება.

შეფასების პროცესებს; და (iv) აამაღლებს საზოგადოების ცნობიერების დონეს ინფექციის პრევენციის ღონისძიებების შესახებ COVID-19 პანდემიის პირობებში ჯანმრთელობის, ჰიგიენისა და სანიტარიის საკითხებზე აქცენტების გაკეთებით.

6. ქ. თელავი მდებარეობს კახეთის რეგიონში, თბილისიდან ჩრდილოაღმოსავლეთი მიმართულებით, 158 კმ-ში, ზღვის დონიდან 500-800 მეტრზე. ქალაქს სამხრეთიდან და სამხრეთ-დასავლეთიდან ესაზღვრება ცივ-გომბორის ქედი, ხოლო ჩრდილოეთიდან და აღმოსავლეთიდან ალაზნის ველი. ქალაქის მოსახლეობა შეადგენს დაახლოებით 20,000 მოსახლეს. ის წარმოადგენს რეგიონის ადმინისტრაციულ ცენტრს, რომელიც დედაქალაქს ორი საავტომობილო მაგისტრალით და რკინიგზით უკავშირდება. ქალაქი საქართველოს ღვინის მრეწველობის ერთ-ერთი ცენტრია. თელავის გამართული წყალმომარაგება აუცილებელია ღვინისა და სხვა სასოფლო-სამეურნეო სფეროების პროდუქტიულობის გაზრდისათვის. თელავი ტურისტებს იზიდავს სხვადასხვა ღირსშესანიშნაობით და კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლით.

7. **წყლის რესურსები და მაგისტრალური სისტემა.** თელავის წყალმომარაგების სისტემა პირველად მოეწყო 1930-იან წლებში. მას შემდეგ ქალაქის წყალმომარაგების სისტემა ფართოვდებოდა რამდენიმე ათწლეულის განმავლობაში, ხოლო ფუნდამენტური რეკონსტრუქცია მოხდა 1996 წელს. 2000 წლის შემდეგ მნიშვნელოვანი ღონისძიებები მიღების გამოცვლის კუთხით არ ჩატარებულა. 2000-2002 წლებში განხორციელდა გარკვეული სამუშაო: მოინახა სამი ახალი წყლის წყარო დებეტით 2 ლ/წმ; მაგისტრალურ მილებში აღმოიფხვრა წყლის დანაკარგები; 2006-2008 წლებში მოხდა ქალაქის ცენტრალური ნაწილის ქსელის ნაწილობრივი რეაბილიტაცია. 2014-2017 წლებში ჩატარდა ქსელის ნაწილობრივი რეაბილიტაცია (დაახლოებით 30 კმ).

8. ქალაქი, ძირითადად, მარაგდება ჯვარიპატიოსანის სათავიდან, საიდანაც წყალი შედის გამწმენდ ნაგებობაში. ქალაქის ტერიტორიაზე არსებობს 5 ჭაბურღილი. მათი დებეტი მერყეობს 4 ლ/წმ-დან 7 ლ/წმ-მდე.

9. **რეზერვუარი.** არსებული რეზერვუარების საერთო მოცულობა, რომლებიც ემსახურებოდა ქ. თელავს, შეადგენს 5000 მ³.

- „ცენტრალური“ V = 2000 მ³ რეზერვუარი (№ 1) მდებარეობს ქალაქის სამხრეთ გარეუბანში და წარმოადგენს ქალაქის ცენტრალურ რეზერვუარს. სათავიდან წყალი შედის ცენტრალურ რეზერვუარში და მიეწოდება ქალაქის სხვა რეზერვუარებს;

- „მე-6 ზონის“⁶ V = 1000 მ³ რეზერვუარი (№ 3) მდებარეობს ქალაქის სამხრეთ ნაწილში. წყალი მას № 1 რეზერვუარიდან მიეწოდება. რეზერვუარი ცუდ მდგომარეობაშია და რეაბილიტაცია არ ექვემდებარება.
- „გიგოსგორის“ V = 2000 მ³ რეზერვუარი (№ 4), ასევე, მდებარეობს ქალაქის სამხრეთ ნაწილში. ის წყალს იღებს № 1 და № 2 რეზერვუარებიდან. რეზერვუარი კარგ მდგომარეობაშია, მას რეაბილიტაცია არ სჭირდება.

10. **გამანაწილებელი ქსელი.** როგორც ზემოთ აღინიშნა, გამანაწილებელი ქსელის გარკვეულ ნაწილს (30%) გასულ წლებში ჩაუტარდა რეაბილიტაცია. დარჩენილი ნაწილი შედგება ფოლადის მილებისაგან, სადაც ფიქსირდება დიდი დანაკარგები. პრაქტიკულად ქალაქის მთლიანი ქსელი მარაგდება ყველა არსებული რეზერვუარისაგან. სხვაობა მაქსიმალურ და მინიმალურ გეოდეზიურ ნიშნულებს შორის დაახლოებით 300 მ. ამგვარად, ქალაქის ყველაზე დაბალ წერტილებში წყლის სტატიკური წნევა დაახლოებით 300 მ-ია, მიუხედავად ნორმატიული 60-80 მ-სა.

11. გამანაწილებელი ქსელი წყალს იღებს ზემოხსენებული რეზერვუარებიდან, რომლის დაახლოებით 21 კმ-ს რეკონსტრუქცია ჩაუტარდა ადრე განხორციელებული პროექტების ფარგლებში (საპროექტო ტერიტორიის ფოტოები იხილეთ დანართში № 1).

ბ. პროექტის ფარგლებში წყალმომარაგების სისტემის პროექტი (დიზაინი)

12. დიზაინის მიხედვით, თელავის წყალმომარაგების პროექტის ფარგლებში მოხდება შემდეგი კომპონენტების მშენებლობა ან რეაბილიტაცია:

- ჭაბურღილები (8 არსებული, 3 ახალი);
- ახალი მაგისტრალური მილი (სიგრძე დაახლოებით 1.450 კმ);
- რეზერვუარები (1 არსებული, 5 ახალი);
- გამანაწილებელი ქსელი (სიგრძე: 59.55 კმ);
- ავტომატიზაცია (SCADA).

⁶ პროექტში გათვალისწინებულია ამ რეზერვუარის დემონტაჟი და მის ნაცვლად ახალი რეზერვუარის მშენებლობა.

13. ქალაქს წყალი მიეწოდება ჭაბურღილებიდან და ორივე არსებული სათავიდან, საიდანაც წყალი შევა გამწმენდ ნაგებობაში. წყალი შეიკრიბება 7 სხვადასხვა ადგილას განთავსებულ რეზერვუარში, საიდანაც წყალი შევა გამანაწილებელ ქსელში. ქალაქის რელიეფის გათვალისწინებით, წნევების მიხედვით, გამანაწილებელი ქსელი დაყოფილია შვიდ ზონად. ახალი წყალმომარაგების სისტემის მშენებლობის დეტალები, რეზერვუარებსა და გამანაწილებელ ქსელში წყლის განაწილების ზოგადი სქემები მოცემულია სურათზე № 1.

14. **ჭაბურღილები.** ჯამში 11 ჭაბურღილია გათვალისწინებული პროექტში, საიდანაც 3 ახალი ჭაბურღილი მოეწყობა, 5 ჭაბურღილს ჩაუტარდება სრული რეაბილიტაცია, ხოლო 3 არსებული ჭაბურღილისათვის მოეწყობა ახალი შენობები. საკმარისი მომარაგების უზრუნველყოფის მიზნით 3 ახალი ჭაბურღილი განთავსდება ახალი რეზერვუარების ახლოს, რომლებიც წყალს შესაბამის რეზერვუარებს მიაწვდის, როგორც პირველ ცხრილშია მოცემული.

ცხრილი № 1: რეზერვუარების წნევიანი მილები ახალ ჭაბურღილებში

საპროექტო ჭაბურღილი №	აწვდის შემდეგ რეზერვუარს	მილის დიამეტრი, მმ	სიგრძე, მ
ჭაბურღილი - 3	„1-ლი ზონის“ რეზერვუარი (№ 7)	OD 160	8
ჭაბურღილი - 2	„ზუზუმბოს“ რეზერვუარი (№ 6)	OD 160	178
ჭაბურღილი - 1	„ზუზუმბოს“ რეზერვუარი (№ 6)	OD 160	84

15. გათვალისწინებულია 200 მ სიღრმის ჭაბურღილების გაბურღვა 394 მმ დიამეტრით. თითოეული ჭაბურღილის მოსალოდნელი ხარჯია 10 ლ/წმ. პროექტი, ასევე, ითვალისწინებს არსებული ჭაბურღილების რეაბილიტაციას, მათ შორის, ტუმბოების, ფიტინგების, მართვისა და მონიტორინგის მოწყობილობების შეცვლას/მოწყობას.

16. **მაგისტრალური მილები.** საპროექტო ზონაში არის სამი ახალი PE მაგისტრალური მილი. მაგისტრალური მილების დიამეტრები მერყეობს OD-160-დან OD-315-მდე. მილების სიგრძეებისა და დიამეტრების შესახებ ინფორმაცია მოცემულია ცხრილში 3.

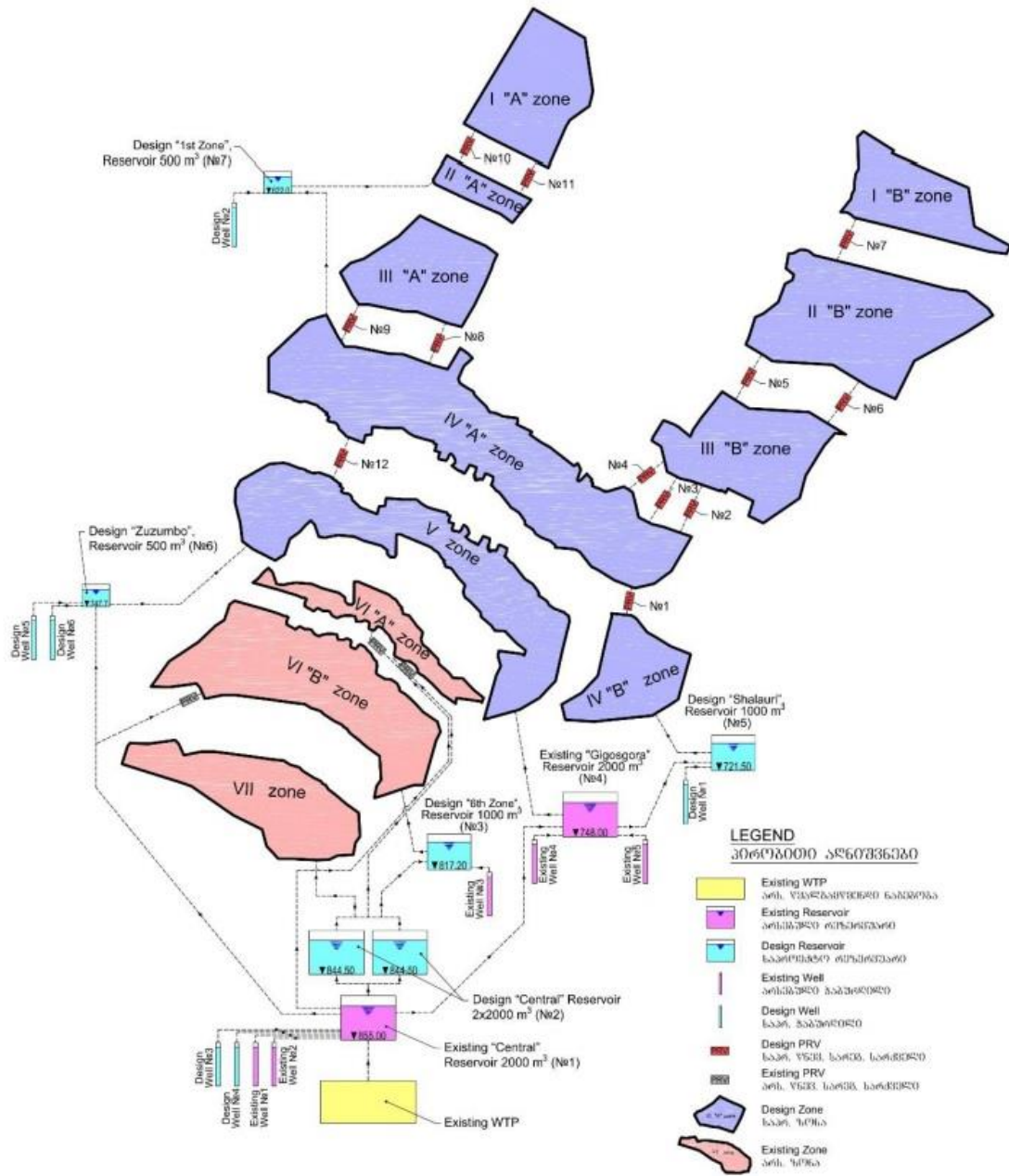
17. რეზერვუარი. პროექტში ჯამში გათვალისწინებულია 6 რეზერვუარი, რომელთაგანაც ერთ არსებულ რეზერვუარს ჩაუტარდება რეაბილიტაცია, ხოლო აშენდება 5 ახალი. „მე-6 ზონის“ № 3 რეზერვუარი განთავსდება არსებული 1000 მ³ რეზერვუარის ადგილას, ხოლო სხვა ახალი რეზერვუარები განთავსდება თავისუფალ ტერიტორიებზე. ახალი და არსებული რეზერვუარების ჯამური მოცულობა შეადგენს 11,000 მ³, საიდანაც ახალი რეზერვუარების საერთო მოცულობა 7,000 მ³-ია.

ცხრილი № 2: ახალი და არსებული რეზერვუარები

№	დასახელება	სტატუსი	მოცულობა, მ ³	ძირის ნიშნული (მზდ)	წყლის მაქსიმალური დონე (მ)
1	„ცენტრალური რეზერვუარი“	არსებული	2000	855.00	-
2	„ცენტრალური რეზერვუარი“	ახალი	2x2000=4000	844.50	4.05
3	„მე-6 ზონის“ რეზერვუარი	ასაშენებელია ახალი	1000	817.20	4.35
4	„გიგოსგორის“ რეზერვუარი	არსებული	2000	748.00	-
5	„მალაურის“ რეზერვუარი	ახალი	1000	721.50	4.15
6	„ზუზუმბოს“ რეზერვუარი	ახალი	500	747.70	4.20
7	„1-ლი ზონის“ რეზერვუარი	ახალი	500	622.00	4.20
ჯამი			11 000		

18. რეზერვუარებში წყლის განაწილება და გამანაწილებელი ქსელის კვება განხორციელდება 1-ლ და 1.1. სურათებზე მოცემული სქემის მიხედვით.

სურათი № 1: წყლის განაწილების გეგმა

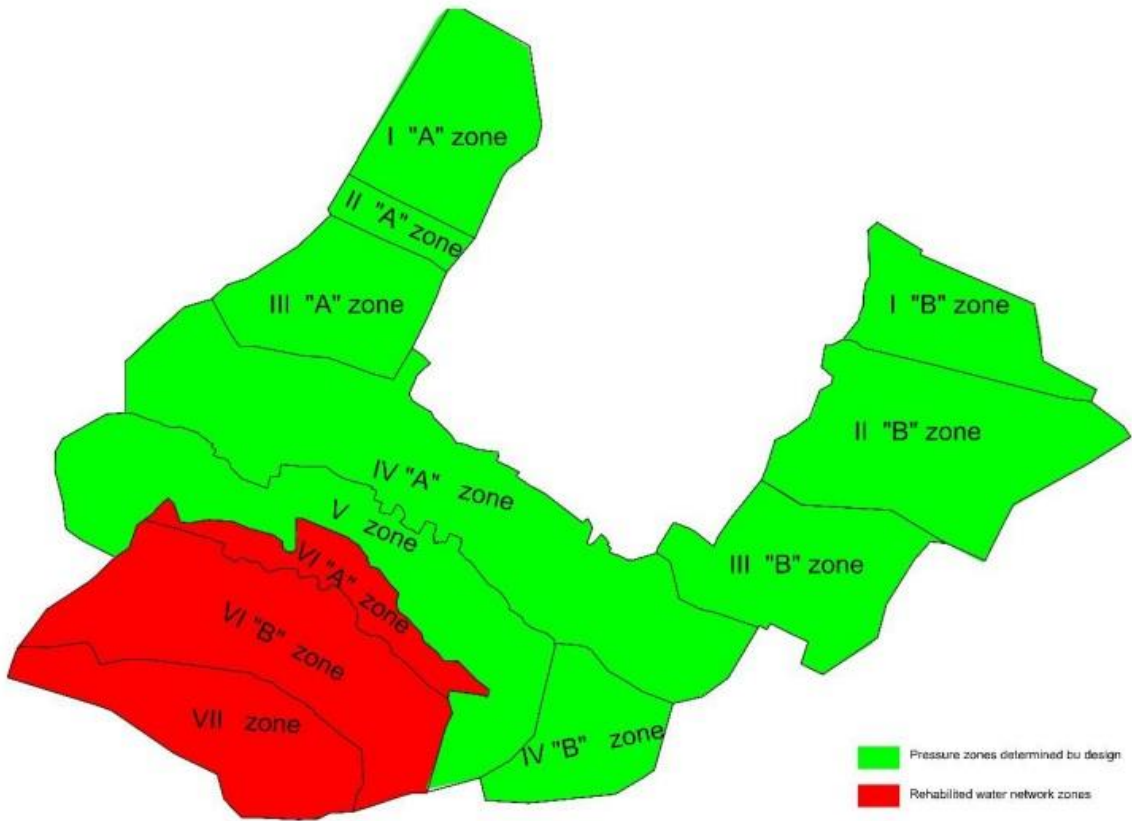


სურათი № 1.1. საპროექტო ზონები



19. **გამანაწილებელი ქსელი.** გამანაწილებელი ქსელის სამუშაოები გულისხმობს ძველი მილების გამოცვლას და ქსელის გაფართოებას, რათა მოიცავს ქალაქის ყველა დასახლებული ზონა. ახალი ქსელი უზრუნველყოფს 2040 წ. საპროგნოზო მოსახლეობის მომარაგებას. გამანაწილებელი ქსელი დაიყოფა რვა წნევის ზონად (მათგან სამი იქნება რეაბილიტირებული ქსელის ფარგლებში, ხოლო 5 - საპროექტო ქსელის). ქსელი უზრუნველყოფს წყლის წნევას 2-6 ბარის ფარგლებში. ქალაქის კონფიგურაციიდან გამომდინარე პირველი ოთხი ზონა დაყოფილია ქვე-ზონებად, ხოლო მეექვსე ზონა დაიყო ორ ზონად (2006-2008 წლების რეაბილიტაციის ფარგლებში) იმის გათვალისწინებით, რომ VI „ა“ ზონა არის ტურისტული ზონა და მარაგდება დამოუკიდებლად ცენტრალური რეზერვუარებიდან. ამ პროექტის ფარგლებში რეაბილიტირებული ზონების კვების სისტემა იგივე რჩება. პროექტით განსაზღვრული წნევის ზონები წარმოდგენილია მეორე სურათზე, ქვემოთ.

სურათი № 2: წნევის ზონები



20. დაპროექტებული ქსელის საერთო სიგრძეა 61 კმ. მილების გარე დიამეტრები მერყეობს 110 მმ-დან 315 მმ-მდე მთავარ გამანაწილებელ ქსელში. მესამეულ ქსელში, ის 63 მმ-მდეა.

ცხრილი 2: მილის სიგრძეები და დიამეტრები

მილის მასალა, დიამეტრი	მილის სიგრძე [კმ]
PE 100, OD 63	9.55
PE 100, OD 90	4.21
PE 100, OD 110	36.86
PE 100, OD 160	6.72
PE 100, OD 225	1.00
PE 100, OD 315	2.64

გ. სოციალური საკითხების წინასწარი კვლევის ამოცანები

21. თელავის წყალმომარაგების პროექტის კომპონენტები აღწერილია 11-21 აბზაცებში. კომპონენტები აშენდება წყალმომარაგების კომპანიის საკუთრებაში არსებულ მიწებსა და საჯარო გზებზე, ამგვარად, კერძო მიწის შესყიდვა არ არის საჭირო და კერძო საკუთრებაზე, გარდა საპროექტო ზონისა, ზემოქმედება არ იქნება.

22. წინამდებარე ანგარიში ადასტურებს, რომ მილსადენები მოეწყობა სახელმწიფოს საკუთრებაში არსებულ მიწებზე; ასევე, რეზერვუარებისა და ჭაბურღილებისათვის გამოყოფილი მიწის ნაკვეთების მფლობელია წყალმომარაგების კომპანია; ანგარიშით, ასევე, დასტურდება, რომ ამ მიწებს ფაქტობრივი გამოყენება არა აქვს. აღნიშნული საკითხი გადამოწმდა საველე გასვლებისა და ინსპექტირების შედეგად, რაც გაიმართა 2020 წ. 27 მაისს.

23. სოციალური საკითხების წინასწარი კვლევის ანგარიშის მთავარი ამოცანებია:

- (i) საპროექტო აქტივობების შემოწმება, მიწის შესყიდვისა და განსახლებით გამოწვეული ზემოქმედების ან მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის მომზადების საჭიროების არ არსებობის დადასტურება;
- (ii) მიწაზე ზემოქმედების მასშტაბის დადგენა და არის თუ არა კერძო საკუთრებასა თუ ხმარებაში არსებული მიწა ზემოქმედების ქვეშ. მიწის აქტივების, საარსებო საშუალებების, საერთო საკუთრების დაკარგვის ტიპი და მასშტაბი და აღნიშნულის ზემოქმედება სოციალურ ინფრასტრუქტურაზე;
- (iii) მიწის პოტენციურ გამოყენებაზე წინასწარი ინფორმაციის გადახედვა; მიწის, ნაგებობებისა და სხვა აქტივების შეფასების მეთოდის გადახედვა; ბენეფიტების მიღების კრიტერიუმების გადახედვა, ფონური სოციალურ-ეკონომიკური მახასიათებლების გადახედვა, ბენეფიტების მიღების ინსტიტუციონალური მექანიზმებისა და საჩივრების განხილვისა და მონიტორინგის მექანიზმების გადახედვა;
- (iv) საკუთრების შესყიდვის საკანონმდებლო ჩარჩოს აღწერა და მისი შედარება აზიის განვითარების ბანკის 2009 წ. უსაფრთხოების პოლიტიკის დებულებასთან, რაც შემუშავებულია აზიის განვითარების

ბანკის მიერ იმისათვის, რომ გაკონტროლდეს, დაცულია თუ არა ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირებისა და თემების უფლებები.

- (v) საჯარო კონსულტაციებისა და ინფორმაციის გაცნობის ღონისძიებების შეჯამება და სამომავლო საკონსულტაციო გეგმა.
- (vi) საჩივრების განხილვის მექანიზმის, ინსტიტუციონალური ჩარჩოს შექმნა და სამომავლო გეგმების შემუშავება მონიტორინგისა და ანგარიშგების მოთხოვნებთან ერთად.

დ. მიდგომა და მეთოდოლოგია

24. წინამდებარე სოციალური საკითხების წინასწარი კვლევის ანგარიში მომზადებულია საველე კვლევებისა, არსებული საპროექტო დოკუმენტების კაბინეტური კვლევებისა და ფონური მდგომარეობის შეფასებისა და მასზე ინფორმაციის შეგროვების მიზნით ჩატარებული რეკოგნოსციების სამუშაოების საფუძველზე. კერძოდ, გადაიხედა შემდეგი დოკუმენტები:

- (i) საქართველოს მოქმედი კანონები და რეგულაციები;
- (ii) აზიის განვითარების ბანკის 2009 წ. უსაფრთხოების პოლიტიკის დებულება;
- (iii) პროექტისათვის მომზადებული მიწის შესყიდვისა და განსახლების ჩარჩო დოკუმენტი;
- (iv) სხვა კონკრეტული სოციალური და ბუნებრივი გარემოს შეფასებები.

25. მარეგულირებელი დოკუმენტები გადაიხედა იმ მიზნით, რომ შეფასებულიყო მოქმედი კანონმდებლობა, მარეგულირებელი ჩარჩო-დოკუმენტები და პროცედურები.

26. ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული საპროექტო ტერიტორიის ფარგლებში შეგროვდა ინფორმაცია მიწის გამოყენებისა და მფლობელობის შესახებ. გადაუჭრელი საკითხები დაზუსტდა. მონაცემთა შეგროვება უპრობლემოდ მოხდა და ყველა სატიტულო დოკუმენტი ხელმისაწვდომი იყო. რეზერვუარების, ჭაბურღილებისა და წყალმომარაგების გამანაწილებელი ქსელის მშენებლობისათვის შემოთავაზებულ მიწებს მოსახლეობა არ ამუშავებს.

27. პროექტის ზემოქმედების ქვეშ არ ექცევა კერძო საკუთრება და ოჯახი, ამიტომაც, ჯგუფური კონსულტაცია ჩატარდა თემის წარმომადგენლებთან და

ადგილობრივ ხელისუფლებასთან, რომლებიც პროექტის მთავარი დაინტერესებული მხარეებია.

II. სოციალურ გარემოზე მიწის შესყიდვისა და განსახლების ზემოქმედების შეფასების მთავარი მიგნებები

28. თელავის წყალმომარაგების სისტემის რეაბილიტაციის პროექტი ითვალისწინებს წყალმომარაგების ქსელის მშენებლობას, რომელიც მოეწყობა თელავის საჯარო და შიდა გზებზე. წყალმომარაგების მიწები მოეწყობა საერთო მოხმარების ტერიტორიებზე, რითაც გამოირიცხება კერძო საკუთრებაში არსებულ და/ან კერძო გამოყენების უძრავ ქონებაზე ზემოქმედება.

29. გარდა ამისა, პროექტი ითვალისწინებს 5 ერთეული რეზერვუარის მშენებლობას, 3 ახალი ჭაბურღილის მოწყობას, არსებული 5 ერთეული ჭაბურღილის რეაბილიტაციას და 3 ჭაბურღილის შენობის მშენებლობას სახელმწიფოს საკუთრებაში არსებულ მიწებზე, რომელსაც არავინ იყენებს სასოფლო-სამეურნეო და/ან არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულებით. ინფრასტრუქტურისა და საკუთრების უფლებების შესახებ დეტალური ინფორმაცია მოცემულია მომდევნო აბზაცებში.

ა. ჭაბურღილები და რეზერვუარები

30. № 1 რეზერვუარის ტერიტორიაზე განთავსებული კომპანიის საკუთრებაში არსებულ მიწაზე (საკადასტრო კოდი: 53.19.31.042) მდებარე არსებული № 1 და № 2 ჭაბურღილები ექვემდებარე რეაბილიტაციას. საპროექტო ტერიტორია წყალმომარაგების კომპანიის საკუთრებას 2011 წლიდან წარმოადგენს. ორთოფოტო და სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან“ ამონაწერი მიწის ნაკვეთის შესახებ მოცემულია დანართში № 7.

31. საპროექტო რეზერვუარები № 2 (2x2000 კუბური მეტრი) შეიძლება აშენდეს არსებული №1 რეზერვუარის მახლობლად კომპანიის საკუთრებაში არსებულ მიწაზე (საკადასტრო კოდი: 53.19.31.362). რეზერვუარი წყალს მიიღებს ჭაბურღილებიდან, რომელთაც კომპანია საკუთარი რესურსებით ამჟამად აშენებს. პროექტი, ასევე, ითვალისწინებს აღნიშნული ჭაბურღილების შენობების მშენებლობას. ჭაბურღილები მდებარეობს კომპანიის საკუთრებაში არსებულ მიწებზე საკადასტრო კოდებით: 53.19.31.364 და 53.20.42.649. რეზერვუარისა და ჭაბურღილების სქემატური ნახაზი და თითოეული მიწის ამონაწერი სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან“ მოცემულია დანართში № 8.

32. რეზერვუარი №3 აშენდება კომპანიის საკუთრებაში არსებულ მიწაზე (საკადასტრო კოდი: 53.20.42.244), ძველი რეზერვუარის ტერიტორიაზე; №3 ჭაბურღილი, ასევე, აქ მდებარეობს, რომელიც რეაბილიტაციას ექვემდებარება.

სქემატური ნახაზი და ამონაწერი სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან“ მოცემულია დანართში № 9.

33. №4 და №5 არსებული ჭაბურღილები მდებარეობს კომპანიის საკუთრებაში არსებულ მიწაზე (საკადასტრო კოდი: 53.19.31.046), სადაც, ასევე, მდებარეობს არსებული რეზერვუარი №4. ჭაბურღილები ექვემდებარე რეაბილიტაციას. სქემატური ნახაზი და ამონაწერი სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან“ მოცემულია დანართში №10.

34. 1000 მ³ საპროექტო რეზერვუარი №5 უნდა შენდეს მიწაზე საკადასტრო კოდით 53.20.43.097; აქ მდებარეობს არსებული ჭაბურღილი, რომლისთვისაც უნდა აშენდეს შენობა. №5 რეზერვუარის სქემატური ნახაზი და მიწის ამონაწერი სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან“ მოცემულია დანართში № 11.

35. 500 მ³ საპროექტო რეზერვუარი №6 უნდა აშენდეს მიწის ნაკვეთებზე საკადასტრო კოდებით: 53.20.39.084 და 53.20.39.156. რეზერვუარის კვება მოხდება საპროექტო ჭაბურღილებიდან №1 და №2, რომლებიც მოეწყობა კომპანიის მფლობელობაში არსებულ ტერიტორიებზე საკადასტრო კოდებით 53.20.39.180 (№2) და 53.20.39.179 (№1). საპროექტო რეზერვუარისა და ჭაბურღილების სქემატური ნახაზი და ამონაწერი სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან“ მოცემულია დანართში №12.

36. 500 მ³ საპროექტო რეზერვუარი №7 მდებარეობს კომპანიის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე საკადასტრო კოდებით 53.20.31.655 და 53.20.31.373; დაგეგმილია, რომ აშენდეს საპროექტო ჭაბურღილი №3 მიწის ნაკვეთზე შემდეგი საკადასტრო კოდით: 53.20.31.655; 500 მ³ საპროექტო რეზერვუარისა და №3 ჭაბურღილის სქემატური ნახაზი და ამონაწერი სსიპ „საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან“ მოცემულია დანართში №13.

37. ზემოხსენებული ინფორმაციიდან გამომდინარე, დაგეგმილი სამშენებლო/სარეაბილიტაციო სამუშაოები შესრულდება კომპანიის საკუთრებაში არსებულ 13 მიწის ნაკვეთზე, რითაც გამოირიცხება ზემოქმედება კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე.

38. ქვემოთ მოცემული ცხრილი გვიჩვენებს ინფორმაციას ცამეტ მიწის ნაკვეთზე, რომლებიც გამოყენებული უნდა იყოს პროექტისათვის და აქტივობებზე, რომლებიც ამ ნაკვეთებზე განხორციელდება. საერთო ჯამში, კომპანიის საკუთრებაში არსებული 28.733 კვადრატული მეტრის ფართობის მქონე მიწა იქნება საჭირო პროექტისათვის.

ცხრილი 4: თელავის წყალმომარაგების პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული მიწების ადგილმდებარეობა და მფლობელობა (ჭაბურღილები და რეზერვუარები)

№	საკადასტრო კოდი	განსახორციელებელი სამუშაოები	მიწის ფართობი (კვ. მ)	მფლობელი	ღობე
1	53.19.31.042	№ 1 რეზერვუარის ტერიტორიაზე არსებული №1 და № 2 ჭაბურღილების რეაბილიტაცია	14818	UWSCG	შემოღობილი
2	53.19.31.362	№2 საპროექტო რეზერვუარის მშენებლობა	4955	UWSCG	
3	53.20.42.649	არსებული ჭაბურღილის შენობის მშენებლობა	100	UWSCG	
4	53.19.31.364	არსებული ჭაბურღილის შენობის მშენებლობა	100	UWSCG	
5	53.20.42.244	№3 რეზერვუარის მშენებლობა და არსებული №3 ჭაბურღილის რეაბილიტაცია	2434	UWSCG	შემოღობილი
6	53.19.31.046	№4 რეზერვუარის ტერიტორიაზე № 4 და №5 არსებული ჭაბურღილების რეაბილიტაცია	2044	UWSCG	შემოღობილი
7	53.20.43.097	№5 საპროექტო რეზერვუარის მშენებლობა და არსებული ჭაბურღილისათვის შენობის მშენებლობა	2041	UWSCG	
8	53.20.39.084	№6 საპროექტო	504	UWSCG	
9	53.20.39.156	რეზერვუარის მშენებლობა	598	UWSCG	
10	53.20.39.179	№1 საპროექტო ჭაბურღილის მშენებლობა	100	UWSCG	
11	53.20.39.180	№2 საპროექტო ჭაბურღილის მშენებლობა	100	UWSCG	
12	53.20.31.655		381	UWSCG	

13	53.20.31.373	№7 საპროექტო რეზერვუარისა და №3 საპროექტო ჭაბურღილის მშენებლობა	598	UWSCG	
ჯამი			28773		

ბ. მაგისტრალები და გამანაწილებელი ქსელი

39. საველე შემოწმება ჩატარდა 2017 წელს და შემდეგ 2020 წ. მაისში. მაგისტრალური მილებისა და გამანაწილებელი ქსელის მშენებლობა დაგეგმილია მუნიციპალურ, ანუ საჯარო გზებზე, შესაბამისად, კერძო საკუთრებაზე ან მოსახლეობის მიერ სასოფლო და/ან არასასოფლო დანიშნულებით გამოყენებულ მიწებზე არ არის ზემოქმედება. მილსადენების გზების ფოტოები ნაჩვენებია ქვემოთ, ხოლო ქსელის სიტუაციური ნახაზი მოცემულია სურათზე № 3.





სურათი №3. თელავის წყალმომარაგების ქსელის სიტუაციური ნახაზი



III. ინფორმაციის გაზიარება, კონსულტაციები და მონაწილეობა

40. თელავის წყალმომარაგების მშენებლობის პროექტის ფარგლებში ჩატარდა რამდენიმე კონსულტაცია, რათა ცნობილი გამხდარიყო დაინტერესებული მხარეების მოსაზრებები პროექტის შესახებ და მომხდარიყო შეთანხება საპროექტო აქტივობებზე.

41. 2017 წლის ივნისს ჩატარებულ პირველ საჯარო კონსულტაციებამდე გაიმართა შეხვედრა თელავის მერთან, ბ-ნ პლატონ კალმახელიძესთან და ვიცე-მერთან, ბ-ნ თენგიზ მთვარელიშვილთან. ქალაქის მერმა ხაზი გაუსვა თელავის წყალმომარაგების პროექტის საჭიროებასა და მნიშვნელობას და აღნიშნა, რომ თელავის მოსახლეობას ამაჟამად სასმელი წყალი მხოლოდ დღეში 2-3 საათით მიეწოდება და ქალაქი დაყოფილია ზონებად, საიდანაც ზოგიერთ ზონაში წყალი 2-3 დღეში მხოლოდ 2 საათით მიეწოდება.

42. 2017 წ. 23 ივნისს მოეწყო საჯარო განხილვა თელავის ადმინისტრაციულ შენობაში. შეხვედრის ფოტოები და დამსწრეთა ხელმოწერები მოცემულია ამ ანგარიშის მეორე და მესამე დანართებში. შეხვედრას ესწრებოდა 30-ზე მეტი მონაწილე ქ. თელავიდან. დამსწრეებს შორის იყვნენ თელავის ვიცე-მერი, მოქალაქეები და არასამთავრობო ორგანიზაციის წარმომადგენლები. მათ გარდა შეხვედრას ესწრებოდნენ წყალმომარაგების კომპანიის წარმომადგენლები: ქეთი ჩომახიძე USIIP პროგრამის გარემოს დაცვის კონსულტანტი, ფარნაოზ მიქიაშვილი საპროექტო დეპარტამენტის შიდა პროექტების სამსახურის უფროსი, ნინო ბიწაძე, საზოგადოებასთან ურთიერობის სამსახური, ქეთი ჭუმბურიძე, პროტოკოლი.

43. პროექტის შესახებ დაინტერესებული მხარეების კონსოლიდირებული კომენტარები და რეკომენდაციები შემდეგია:

- (i) ადგილობრივი მოსახლეობა შეწუხებულია წყალმომარაგების არსებული მდგომარეობით, რადგანაც მოსახლეობა წყალს 2-3 საათით იღებს დღეში, ზოგიერთი კი - რამდენიმე საათით 2-3 დღეში.
- (ii) პროექტი უნდა დაიწყოს უმოკლეს ვადებში, რადგანაც ხალხი ბევრი პრობლემის წინაშე დრეს მაღალი ხარისხის სასმელი წყლის სიმწირის გამო.
- (iii) სამშენებლო სამუშაოებით გამოწვეული დისკომფორტი და საგზაო მოძრაობის შეფერხებები მინიმუმამდე უნდა იყოს დაყვანილი.

(iv)სამშენებლო სამუშაოების დასრულების შემდეგ თელავში გზები სათანადოდ უნდა აღდგეს.

(v) საგზაო შეფერხებები მინიმუმამდე უნდა იყოს დაყვანილი.

44. ადგილობრივ მოსახლეობას ეცნობა, რომ კონტრაქტორი დაამზადებს საინფორმაციო ბანერს პროექტის მიზნების, აქტივობების, განმახორციელებლების, სამუშაოების გრაფიკის, ვადების, საკონტაქტო ინფორმაციის და საჩივრების წიგნაკის შესახებ. ბანერი იქნება თითოეულ სამშენებლო მოედანზე. საჯარო კონსულტაციის დროს გაჟღერებული საკითხები მოცემულია დანართში №4.

45. საჯარო შეხვედრის დროს განხილული იყო საჩივრების განხილვის მექანიზმი. დაინტერესებულ მხარეებს აუხსნეს, რომ საჩივრების განხილვის მექანიზმი არის უწყვეტი პროცესი, რაც გულისხმობს განმახორციელებელი ორგანოს თანამშრომლობას მოსახლეობასთან პროექტის განხორციელების პერიოდში. აღნიშნული მექანიზმის შესახებ მოსახლეობას დეტალური ინფორმაცია ეცნობა.

46. თელავის წყალმომარაგების პროექტის ფარგლებში საჯარო შეხვედრების მეორე რაუნდი გაიმართა 2020 წ. 27 მაისს წინამდებარე ანგარიშის მომზადების დროს (შეხვედრის ოქმი, ფოტოები და დამსწრეების სია ხელმოწერებით მოცემულია დანართში № 14). საჯარო შეხვედრას ესწრებოდა 51 ადამიანი, რომელთაგანაც 28 იყო ქალი და 23 კაცი. საჯარო შეხვედრაზე განხილული იყო პროექტის მიზნები, აქტივობები, განმახორციელებელი ორგანოები, დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები, ასევე, საჩივრების განხილვის მექანიზმი. პროცესში ჩართული იყო შემდეგი დაინტერესებული მხარეები, მათ შორის:

- (i) სამშენებლო მოედნებთან ახლოს მცხოვრები და მომუშავე მაცხოვრებლები;
- (ii) შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“, როგორც განმახორციელებელი ორგანო;
- (iii) სხვა სამთავრობო მარეგულირებელი ინსტიტუტები;
- (iv) თელავის მუნიციპალიტეტი;
- (v) არასამთავრობო ორგანიზაციები და თემზე დაფუძნებული ორგანიზაციები, რომლებიც მუშაობენ ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ თემში;
- (vi) თელავის ბენეფიციარი თემი;

(vii) აზიის განვითარების ბანკი, როგორც დამფინანსებელი ორგანო.

IV. საჩივრების განხილვის მექანიზმი

47. უშუალოდ თელავის წყალმომარაგების პროექტის ფარგლებში საჩივრების განხილვის მექანიზმი არ არის შექმნილი. წყალმომარაგების კომპანიის მიერ აზიის განვითარების ბანკით დაფინანსებული სხვა პროექტების ფარგლებში საჩივრების განხილვის მექანიზმის ეფექტური განხორციელებისათვის კომპანიამ 2014 წ. 30 აპრილს გამოსცა განსაკუთრებული ბრძანება № 122, რომელიც შეიცვალა 2018 წ. ოქტომბრის № 196 ბრძანებით.

48. ბრძანება № 196 (იხ. დანართი № 6) თითოეულ ჩართულ დაინტერესებულ მხარეს აძლევს ნათელ მითითებებს, როგორ უნდა იმოქმედონ, როდესაც ექცევიან პროექტის ზემოქმედების ქვეშ. ზუსტად ეს საჩივრების განხილვის მექანიზმი იქნება გამოყენებული თელავის წყალმომარაგების პროექტის ფარგლებში. საჩივრების განხილვის მექანიზმის საჩივრების ჟურნალი მოცემულია ამ ანგარიშის დანართში №5.

49. საჩივრების განხილვის მექანიზმი – პროცესი, რომლის მეშვეობითაც ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული ადამიანები გამოხატავენ მათ პრობლემებს და ცდილობენ მათ გადაჭრას პროექტის მსვლელობის დროს. ამ პროექტში საჩივრების განხილვის მექანიზმი უნდა შექმნილია, რომლის მეშვეობითაც ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული ადამიანები მიიღებენ ინფორმაციას შემდეგ საკითხებზე: უფლებები, საჩივრების განხილვის პროცედურა ვერბალურად ან წერილობით კონსულტაციების დროს, კომპენსაციის მიღების დრო და დახმარება განსახლების დროს.

50. ზემოხსენებული № 196 ბრძანების მიხედვით, წყალმომარაგების კომპანიამ შექმნა სამფაზიანი (სამეტაპიანი) საჩივრების განხილვის მექანიზმი, რომელიც გამოყენებული იქნება წარმოდგენილი საჩივრების განხილვის დროს აზიის განვითარების ბანკის პროექტების ფარგლებში.

51. **პირველი ფაზა:** საჩივრების დაკმაყოფილების პირველი ფაზის დროს შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ რეგიონული ფილიალის/სერვის ცენტრის აბონენტებთან ურთიერთობის განყოფილების/აბონენტებთან ურთიერთობის სამსახურის უფლებამოსილი წარმომადგენელი ეცნობა საჩივარს, აფორმებს საჩივარს № 196 ბრძანების პირველ დანართში მოცემული ფორმით და წარუდგენს მას საჩივრების განხილვის კომისიას, რომელიც საჩივარს განიხილავს ორი კვირის ვადაში.

52. **მეორე ფაზა:** თუ საჩივარი არ არის დაკმაყოფილებული პირველი ფაზის დროს ორი კვირის ვადაში, დაინტერესებულ მხარეს შეუძლია მიმართოს № 196 ბრძანებით შექმნილ კომისიას.

53. **მესამე ფაზა:** თუ საჩივრების განხილვის კომისია ვერ გადაჭრის პრობლემას წარმოდგენიდან ორი კვირის განმავლობაში, დაინტერესებულ მხარეს აქვს უფლება, მიმართოს აზიის განვითარების ბანკის მუდმივ წარმომადგენლობას, რათა გადაჭრას პრობლემა.

54. ადგილობრივ სერვის ცენტრში გამოყოფილი პასუხისმგებელი პირი არეგისტრირებს საჩივრებს საჩივრების ჟურნალში (დანართი № 5). სამშენებლო მოედანზე არსებულ დროებით ოფისებში არის საჩივრების ჟურნალი, სადაც დაზარალებულ პირს შეუძლია პირდაპირ დააფიქსიროს საჩივარი.

55. საკონტაქტო დეტალები (პასუხისმგებელი პირების ტელეფონის ნომრები და სახელი/გვარი), ასევე, ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირების ან ნებისმიერი დაინტერესებული პირის სატელეფონო ზარების მიღების დღიური საათები მოცემულია საინფორმაციო ბუკლეტში და მოცემულია საინფორმაციო დაფებზე ადგილობრივ სერვის ცენტრებსა და მუნიციპალიტეტებში.

56. საჩივრების განხილვის ციკლი: საჩივრები განიხილება შემდეგნაირად:

ფაზა	მოქმედების დონე	პროცესი	ვადა
პირველი	ადგილობრივი სერვის ცენტრი, წყალმომარაგების კომპანია	შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ რეგიონული ფილიალის/სერვის ცენტრის აბონენტებთან ურთიერთობის განყოფილების/აბონენტებთან ურთიერთობის სამსახურის უფლებამოსილი წარმომადგენელი ეცნობა საჩივარს, აფორმებს საჩივარს № 196 ბრძანების პირველ დანართში მოცემული ფორმით და წარუდგენს მას საჩივრების განხილვის კომისიას, რომელიც საჩივარს განიხილავს ორი კვირის ვადაში.	2 კვირა
მეორე	საჩივრების განხილვის კომისია	თუ საჩივარი არ არის დაკმაყოფილებული პირველი ფაზის დროს ორი კვირის ვადაში, დაინტერესებულ მხარეს შეუძლია მიმართოს № 196 ბრძანებით შექმნილ კომისიას. საჩივრების განხილვის კომისიის წევრების უმრავლესობის	2 კვირა

		გადაწყვეტილება ჩაითვლება საბოლოოდ და გადაწყვეტილება ყველა წევრის ხელმოწერით გაეგზავნება ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ პირს. საქმის არსებითი ნაწილი განახლდება და გადაწყვეტილება ეცნობება მომჩივანს საჩივრის წარმოდგენიდან 14 დღის განმავლობაში.	
მესამე	აზიის განვითარების ბანკის მუდმივი მისია საქართველოში	თუ საჩივრების განხილვის კომისია ვერ გადაჭრის პრობლემას წარმოდგენიდან ორი კვირის განმავლობაში, დაინტერესებულ მხარეს აქვს უფლება, მიმართოს აზიის განვითარების ბანკის მუდმივ წარმომადგენლობას.	

57. თუ საჩივარი უსაფუძვლოა, საჩივრების განხილვის კომისია საპასუხო წერილს უგზავნის მომჩივანს, სადაც ხსნის მიზეზებს, თუ რატომ არ განიხილება საჩივარი. მომჩივანს შეუძლია გაასაჩივროს გადაწყვეტილება და საქმე ადგილობრივ სასამართლოში შეიტანოს. საჩივრების განხილვის მექანიზმის შესახებ პროექტის დაინტერესებულ მხარეებს ეცნობა პირველი და მეორე საჯარო შეხვედრების დროს საკონტაქტო პირებთან ერთად.

V. სამშენებლო საქმიანობის დროს საჭირო პრევენციული და შემამსუბუქებელი ღონისძიებები

58. როგორც უკვე განხილული იყო, შემოთავაზებული პროექტი ხორციელდება არსებული საზღვრების ფარგლებში. სამუშაოები არ მოითხოვს მიწის შესყიდვას და ეკონომიკურ თუ ფიზიკურ ადგილმონაცვლეობას. დეტალურ პროექტში შეიძლება იყოს მცირე ცვლილებები, რაც არ ეხება მილის ტრასის შეცვლასა თუ სხვა ინფრასტრუქტურის განთავსებას.

59. მიუხედავად იმისა, რომ პროექტი არ ითვალისწინებს კერძო მაცხოვრებლებისაგან მიწის შესყიდვას, ქალაქის საცხოვრებელ ზონებში იქნება გარკვეული დროებითი ზემოქმედება მილის მოწყობის სამუშაოების დროს, როგორცაა, მაგალითად, სავალ გზებზე შეზღუდვები გათხრილი ტრანშეების გამო.

60. მშენებლობის დაწყებამდე მომზადდება სატრანსპორტო მოძრაობის მართვის გეგმა, რათა მშენებლობის დროს სატრანსპორტო მოძრაობა მინიმუმამდე იყოს დაყვანილი. გეგმაში მოცემული იქნება კონკრეტული სტრატეგიები: შემოვლითი გზები და ცალმხრივი მოძრაობის გრაფიკები. გზებზე განთავსდება შესაბამისი ნიშნები, რათა მძღოლებმა და ქვეითებმა ისარგებლონ ნიშნებით დროებითი შემოვლითი გზების პერიოდში.

61. სამშენებლო კონტრაქტორი რეგულარულად გაავრცელებს ინფორმაციას საპროექტო ზონაში, რათა თავიდან იყოს აცილებული დროებითი ზემოქმედება მშენებლობის პერიოდში. ამგვარად, იმისათვის, რომ ზემოხსენებული უმნიშვნელო დროებითი ზეგავლენა თავიდან იყოს აცილებული, კონტრაქტორი(-მა):

- (i) მოსახლეობა წინასწარ უნდა გააფრთხილოს სამუშაოებისა და მათი ხანგრძლივობის პერიოდის შესახებ;
- (ii) უზრუნველყოს მისასვლელი გზები მაღაზიებამდე, ტრანშეებზე გადოს ხის ფიცრები ქვეითებისათვის და ლითონის ფიცრები მანქანებისათვის;
- (iii) სამუშაო ძალის გაზრდა და შესაბამისი აღჭურვილობის გამოყენება სამუშაოების დროულად დასრულებისათვის დასახლებულ ზონებში;
- (iv) მოლაპარაკებები უნდა აწარმოოს მიწის პატრონებთან, თუ საჭიროა მიწის იჯარით აღება; მოლაპარაკებები უნდა იყოს სამართლიან პირობებში.

62. წყალმომარაგების კომპანია და პროექტების მართვის სამსახური მშენებლობის ზედამხედველ კონსულტანტთან ერთად მონიტორინგს გაუწევს პროექტისა და შემამსუბუქებელი ღონისძიებების განხორციელებას.

VI. საკანონმდებლო ჩარჩო, განსახლების პოლიტიკა და დებულებები

63. პროექტის საკანონმდებლო ჩარჩო საქართველოს კანონებს მიწის შესყიდვასთან და განსახლებასთან დაკავშირებით და აზიის განვითარების ბანკის უსაფრთხოების პოლიტიკის 2009 წ. დებულებას. აღნიშნული მოთხოვნების დაცვით და საქართველოს კანონმდებლობასა და აზიის განვითარების ბანკის პოლიტიკას შორის არსებული ხარვეზების შეჯერების მიზნით წყალმომარაგების კომპანიამ TRTA განსახლების კონსულტანტთან ერთად შეიმუშავა და მიიღო მიწის შესყიდვისა და განსახლების ჩარჩო დოკუმენტი წყალმომარაგებისა და კანალიზაციის მომსახურებების გაუმჯობესების პროექტისათვის.

64. მიწის შესყიდვისა და განსახლების ჩარჩო დოკუმენტი შეიქმნა მრავალტრანშიანი დაფინანსების მექანიზმის ურბანული მომსახურებების გაუმჯობესების საინვესტიციო პროგრამისა⁷ და აზიის განვითარების ბანკის მიერ დაფინანსებული სხვა პროექტების ფარგლებში მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმების განხორციელების შედეგად მიღებული გამოცდილების საფუძველზე.

65. თელავის პროექტის ან ნებისმიერი სხვა ქვეპროექტის ან კომპონენტის მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის მომზადებისას გამოყენებული იქნება არსებული მიწის შესყიდვისა და განსახლების ჩარჩო-დოკუმენტი.

66. მიწის შესყიდვისა და განსახლების ჩარჩო დოკუმენტში მოცემულია მითითებები, როგორ უნდა მოხდეს საპროექტო საქმიანობის შეფასება მიწის შესყიდვისა და განსახლების ზემოქმედების კუთხით (მათ შორის, პროექტის ცვლილებების სკრინინგი), როგორ მომზადდეს და განხორციელდეს მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმები, როგორ გაიწეროს პროექტის მიზნები და განხორციელების გრაფიკი, როგორ მოხდეს მოსახლეობის აღწერა და სოციალურ-ეკონომიკური ფონის შეფასება, პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული აქტივების ინვენტარიზაცია, როგორ დადგინდეს კომპენსაციის მიღების ბოლო დღე და კრიტერიუმები; ასევე, ჩარჩო-დოკუმენტი განიხილავს კანონმდებლობას და განსაზღვრავს ჩართულ ინსტიტუტებს, შეფასების მეთოდოლოგიას და თითოეული ტიპის დანაკარგის ერთეულის ფასების განსაზღვრის მეთოდოლოგიას, აწესებს კომპენსაციის მიღების პირობებს, მონაწილეობისა და

⁷ ADB, 2011. *საქართველო: ურბანული მომსახურებების გაუმჯობესების საინვესტიციო პროგრამა*. მანია. აზიის განვითარების ბანკის დირექტორთა საბჭომ დაამტკიცა 500 მილიონ დოლარიანი მრავალტრანშიანი დაფინანსების მექანიზმი, საიდანაც 2018 წ. სექტემბრის მდგომარეობით გაცემულია 6 ტრანში.

კონსულტაციის პროცედურებს, საჩივრების განხილვის მექანიზმს, რაც გამოიყენება ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირების კომპენსირების, მათი საარსებო საშუალებების აღდგენისა და ცხოვრების სტანდარტების გაუმჯობესების მიზნით.

67. დოკუმენტი განიხილავს განსახლების პრინციპებსა და პროცედურებს, უზრუნველყოფს რა განსახლების საჭიროებების გამოვლენას, ხოლო წყალმომარაგების კომპანია, აღმასრულებელი ორგანო ამტკიცებს და ახორციელებს მიწის შესყიდვისა და იძულებითი განსახლების პროცედურებს, რითა ხდება ფიზიკური და ეკონომიკური საარსებო საშუალებების პოტენციური დაკარგვა საქართველოს მოქმედი რეგულაციების, კანონმდებლობის, აზიის განვითარების ბანკის 2009 წ. უსაფრთხოების პოლიტიკის დებულების და საუკეთესო საერთაშორისო პრაქტიკის შესაბამისად.

68. მიწის შესყიდვისა და განსახლების ჩარჩო-დოკუმენტის მთავარი ამოცანაა, დაეხმაროს წყალმომარაგების კომპანიას სოციალური სკრინინგისა და მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმების ეტაპობრივ მომზადებაში, რისი მიზანიცაა პოტენციური ეკონომიკური და/ან ფიზიკური ადგილმონაცვლეობის ზემოქმედების ტიპების, ბუნებისა და მასშტაბისა და მათი შემსუბუქების ღონისძიებების განსაზღვრა, რათა ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირები:

- (i) იყვნენ ინფორმირებულები განსახლებასთან დაკავშირებული საკუთარი უფლებებისა და ვარიანტების შესახებ; და
- (ii) ჩაერთონ განხილვებს და მათ მიეცეთ შესაძლებლობა, მონაწილეობა მიიღონ პროექტის ტექნიკურად და ეკონომიკურად განხორციელებადი ალტერნატივების დაგეგმარებასა და შერჩევაში.

69. მიწის შესყიდვისა და განსახლების ჩარჩო-დოკუმენტის საბოლოო ვარიანტი აიტვირთება წყალმომარაგების კომპანიისა და აზიის განვითარების ბანკის ვებგვერდებზე და ელექტრონულად და ბეჭდურ ვერსიად ხელმისაწვდომი იქნება პროექტის ყველა დაინტერესებული მხარისათვის.

VII. პროექტისათვის საბოლოო სახის მიცემა და განხორციელება

70. პროექტის საბოლოო ვარიანტს დაამუშავებს წყალმომარაგების კომპანიის საპროექტო დეპარტამენტი, ხოლო პროექტი განხორციელდება სამშენებლო კომპანიის მიერ.

71. იმის გათვალისწინებით, რომ პროექტში შეიძლება შევიდეს უმნიშვნელო ცვლილებები და არა მნიშვნელოვანი ცვლილებები, როგორცაა მილსადენების ტრასის შეცვლა ან ინფრასტრუქტურის ადგილის შეცვლა, მოსალოდნელია, რომ არ იქნება დამატებითი მიწის შესყიდვისა და განსახლების კუთხით დამატებითი სკრინინგი და სოციალური საკითხების წინასწარი კვლევის ანგარიშის განახლება.

72. თუ პროექტი უმნიშვნელოდ შეივლება მილის ტრანსის ან ინფრასტრუქტურის განთავსების კუთხით, მაშინ წყალმომარაგების კომპანია უზრუნველყოფს შემდეგ ნაბიჯებს:

- (i) დამატებითი საჯარო კონსულტაციების მოწყობა და წინამდებარე ანგარიშის განახლება, თუ პროექტის ცვლილება ზემოქმედებას არ იწვევს;
- (ii) თუ ზემოქმედება ვლინდება, მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის მომზადება მიწის შესყიდვისა და განსახლების ჩარჩო-დოკუმენტის პრინციპების მიხედვით;
- (iii) სოციალური საკითხების წინასწარი კვლევის განახლებული ანგარიშის ან განახლებული მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის წარდგენა აზიის განვითარების ბანკისათვის;
- (iv) სოციალური საკითხების წინასწარი კვლევის ანგარიშისა თუ მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის განთავსება წყალმომარაგების ვებგვერდზე;
- (v) მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმის განხორციელება და შესაბამისობის ანგარიშის წარდგენა აზიის განვითარების ბანკისათვის სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე;
- (vi) პროექტის ცვლილებებისა და ჩატარებული სკრინინგის შედეგების შესახებ ინფორმაციის წარდგენა კვარტალურ ანგარიშებსა და სოციალური მონიტორინგის ანგარიშებში, რაც აზიის განვითარების ბანკს წარედგინება.

73. პროექტის განხორციელების პერიოდში შეიძლება იყოს უმნიშვნელო დისკომფორტი, რაც მოცემულია IV თავში. მანდვეა მოცემული შემამსუბუქებელი ღონისძიებები.

VIII. ინსტიტუციონალური მოწყობა, მონიტორინგი და ანგარიშგება

74. წინამდებარე თავი აღწერს ბუნებრივი და სოციალური გარემოს/განსახლების საკითხების მომზადებასა და განხორციელებაში ჩართული სახელმწიფო ორგანოების როლს, უფლებებსა და პასუხისმგებლობას. ჩართული სახელმწიფო ორგანოები შემდეგია: პროექტის განხორციელების სამსახური, რომელიც შეიქმნა წყალმომარაგების კომპანიაში, არის განმახორციელებელი ორგანო; საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტროს შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“ არის პროექტის აღმასრულებელი ორგანო; საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, ფინანსთა სამინისტრო და აზიის განვითარების ბანკი. ქვემოთ აღწერილია მათი როლი და პასუხისმგებლობები.

75. პროექტის განხორციელების სამსახური⁸:

(i) ორი სპეციალისტი: (i) სოციალური გარემოს უსაფრთხოებისა და განსახლების სპეციალისტი და (ii) გარემოს დაცვის სპეციალისტი:

- უსაფრთხოების, გარემოს დაცვისა და განსახლების საკითხები;
- თელავის პროექტის განხორციელებისას წამოჭრილი ნებისმიერი პრობლემის მოგვარება;
- გარემოსა და პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ ადამიანებზე უარყოფითად მოქმედი გარემოებების განხილვა, ანალიზი; და
- შესაბამისი ანგარიშების მომზადება.

(ii) პროექტის მართვა: პროექტის განხორციელების სამსახური მოამზადებს კომპანიისა და ბანკისათვის წარსადგენ ყველა ანგარიშს:

- ადგილობრივ და სახელმწიფო დონეზე გარემოს დაცვისა და მიწის შესყიდვისა და განსახლების ყველა საკითხის მოგვარება და კოორდინაცია;

⁸ პროექტის განმახორციელებელი სამსახური წყალმომარაგების კომპანიაში შეიქმნება არაუგვიანეს 2020 წ. 15 ივნისისათვის.

- სამშენებლო და საზედამხებველო კომპანიების საქმიანობის მართვა და მონიტორინგი;
- უსაფრთხოების დოკუმენტების განახლება დეტალური პროექტის საფუძველზე, თუ საჭიროა;
- ნახევარწლიური უსაფრთხოების მონიტორინგის ანგარიშების მომზადება სამშენებლო დეტალების გათვალისწინებით; და
- ყველა საჭირო დოკუმენტის წარდგენა განსახლების ბიუჯეტისა და კომპენსაციის თანხის გაცემისათვის;

(iii) პროექტის მონიტორინგი: პროექტის განმახორციელებელი სამსახური:

- მონიტორინგს გაუწევს ზემოქმედების ქვეშ მოქცეული პირების ფიზიკური და/ან ეკონომიკურ განსახლებას, მშენებლობისა და აღდგენით სამუშაოებს საზედამხებველო კონსულტანტთან ერთად; და
- უზრუნველყოფს შიდა მონიტორინგს და შესაბამისი ანგარიშების წარდგენას კომპანიისა და აზიის განვითარების ბანკისათვის.

76. მშენებლობის ზედამხებველ კონსულტანტს ეყოლება გარემოს დაცვის სპეციალისტი და სოციალური უსაფრთხოებისა და განსახლების სპეციალისტი, რომლებიც გააკონტროლებენ მშენებელი კონტრაქტორის გარემოს დაცვისა და განსახლების სპეციალისტების საქმიანობას და ანგარიშვალდებულები იქნებიან წყალმომარაგების კომპანიის წინაშე. ყველა სოციალური უსაფრთხოების საკითხს ყურადღებით გააკონტროლებს მშენებლობის ზედამხებველობის კონსულტანტი, რათა პროექტი შეესაბამებოდეს აზიის განვითარების ბანკის 2009 წ. უსაფრთხოების პოლიტიკის დებულებას.

77. მშენებლობის ზედამხებველი კომპანია პოტენციურ გარემოზე/ეკონომიკაზე ზემოქმედების შესახებ ინფორმაციას უშუალოდ საველე სამუშაოების დროს შეაგროვებს და უშუალოდ შეატყობინებს პროექტის განმახორციელებელ სამსახურს. პროექტის ნებისმიერი ცვლილება და დაკავშირებული სოციალური საკითხების წინასწარი შეფასების შესახებ ინფორმაციაც ასახული უნდა იყოს წარმოდგენილ ანგარიშებში.

78. ფინანსთა სამინისტრო: ანაწილებს კომპენსაციის და რეაბილიტაციის ფულად სახსრებს წარმოდგენილი მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმისა და შესაბამისი ბიუჯეტის საფუძველზე.

79. პროექტის განმახორციელებელი სამსახური შეაფასებს და მონიტორინგს გაუწევს მოცემულ პროექტს პროექტისათვის მიღებული უსაფრთხოების დოკუმენტების მიხედვით და ზედამხედველობას გაუწევს ფიზიკური და/ან ეკონომიკურ განსახლებას, მონიტორინგის გაუწევს მშენებლობისა და აღდგენით სამუშაოებს ზედამხედველი კონსულტანტის დახმარებით.

IX. დასკვნები და რეკომენდაციები

80. წინამდებარე ანგარიში აღწერს თელავის წყალმომარაგების პროექტის მშენებლობისა და რეაბილიტაციის განსახლების საკითხებს და აქცენტს აკეთებს იძულებითი განსახლების ზემოქმედებაზე.

81. თელავის პროექტის ყველა კომპონენტი, მათ შორის, ჭაბურღილები და რეზერვუარები, მოეწყობა თელავში არსებულ და საჯარო რეესტრში რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთებზე, რომლებიც წყალმომარაგების კომპანიის მფლობელობაშია.

82. წინასწარი პროექტის მიხედვით, წყლის ყველა მილი, მათ შორის, მაგისტრალური მილი, მოეწყობა სახელმწიფოს საკუთრებაში არსებულ გზებზე, რაც არ გამოიწვევს შემოსავლის ან აქტივების დაკარგვას. ზემოქმედების ქვეშ არ ექცევა კერძო მიწები და არ იქნება მათი შესყიდვა საჭირო. რეზერვუარის, ჭაბურღილებისა და წყლის ქსელის მშენებლობისათვის შემოთავაზებულ მიწებს მოსახლეობა არ ამუშავებს. ზემოქმედების არარსებობის საკითხი დაზუსტდება დეტალური პროექტირების ეტაპზე.

83. როგორც ზევით აღინიშნა, სოციალური საკითხების წინასწარი კვლევის შედეგები ასკვნის, რომ ქვეპროექტი არ ითხოვს მიწის შესყიდვას ან განსახლებას, თუ წინასწარი პროექტი არსებითად არ შეიცვლება, მაგალითად, არ მოხდება მაგისტრალური მილების ტრასის შეცვლა ან რეზერვუარებისათვის/ჭაბურღილებისათვის არ შეირჩევა ახალი ადგილები. ამგვარად, თუ ასეთი ცვლილებები გახდება საჭირო, წინამდებარე ანგარიში განახლდება. პროექტის ცვლილებებით ზემოქმედების გამოწვევის შემთხვევაში მომზადდება მიწის შესყიდვისა და განსახლების გეგმა და წარედგინება აზიის განვითარების ბანკს პროექტისათვის შემუშავებული მიწის შესყიდვისა და განსახლების ჩარჩო-დოკუმენტის შესაბამისად.

84. დეტალური პროექტირებისა თუ მშენებლობის დროს წამოჭრილი საჩივრების შემთხვევაში მათ აზიის განვითარების ბანკის მიერ დაფინანსებული პროექტების ფარგლებში შექმნილი საჩივრების განხილვის მექანიზმი განიხილავს (იხ. პარაგრაფები 47-57).

85. პროექტის მომზადების დროს დაინტერესებულ მხარეებთან გამართული საჯარო კონსულტაციების შედეგად დაინტერესებულ მხარეებს მიეწოდათ ინფორმაციის პროექტის აქტივობების, სოციალურ და ბუნებრივ გარემოზე ზემოქმედების, შემამსუბუქებელი ღონისძიებებისა და საჩივრების განხილვის

მექანიზმის შესახებ ინფორმაცია. პროექტის პროგრესის შესახებ ინფორმაცია გავრცელდება ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ თემში, ამგვარად დაინტერესებული საზოგადოება ინფორმირებული იქნება.

86. როგორც უკვე აღინიშნა, თელავის წყალმომარაგების პროექტის ფარგლებში არ არის იძულებითი განსახლება. პროექტი უზრუნველყოფს დადებით შედეგებს მოსახლეობისათვის, როგორცაა ცხოვრების ხარისხისა და საზოგადოებრივი ჯანმრთელობის გაუმჯობესება, როგორც კი ახალი სისტემა ჩაეშვება ექსპლუატაციაში. პროექტი გაააქტიურებს ეკონომიკურ ზრდას, შექმნის სამუშაო ადგილებს და გააუმჯობესებს სასმელი წყლის ხარისხს, რაც ტურიზმის განვითარების საწინდარია.

დანართი 1: საპროექტო ზონის ფოტოები

ცენტრალური პირველი რეზერვუარისა და მისასვლელი გზის ფოტო



№ 1 ჭაბურღილის ფოტო ცენტრალურ პირველ რეზერვუართან ახლოს



№2 საპროექტო ცენტრალური რეზერვუარის ფოტო



მეორე საპროექტო რეზერვუართან მშენებარე ორი ჭაბურღილის ტერიტორიის ფოტოები (ჭაბურღილის შენობები აშენდება პროექტის ფარგლებში)



მე-6 ზონის რეზერვუარის ფოტო (არსებული რეზერვუარი უნდა დაინგრეს) და არსებული ჭაბურღილი N3 (უნდა ჩაუტარდეს რეაბილიტაცია)



არსებული N4 გოგისგორის რეზერვუარი და არსებული N4 და N5 ჭაბურღილები



N5 შალაურის საპროექტო რეზერვუარი და ჭაბურღილი, რომელიც ახლა შენდება;
ჭაბურღილის შენობა აშენდება პროექტის ფარგლებში



N6 საპროექტო ზუზუმბოს რეზერვარის ფოტო



N1 და N2 საპროექტო ჭაბურღილების ფოტოები



N7 საპროექტო პირველი ზონის რეზერვუარისა და N3 საპროექტო ჭაბურღილის ფოტოები



დანართი 2: საჯარო კონსულტაციების ფოტოები (2017 წ. 23 ივნისი - პირველი რაუნდი)





დანართი 3: დამსწრეთა ხელმოწერები და შეხვედრაზე განხილული საკითხები

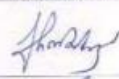

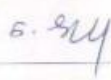


ქ.თელავის წყალმომარაგების სისტემის რეაბილიტაციის პროექტი

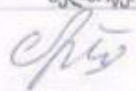
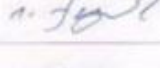
წინასწარი ეკოლოგიური კვლევის ანგარიშის
საჯარო განხილვა

Construction of Water Supply System in Telavi

Public Consultations

23 ივნისი, 2017

სახელი, გვარი	ორგანიზაცია	საკონტაქტო ინფორმაცია	ხელმოწერა
ქეთევან ჩოხიძე	"ს.ე. ვიქტორიული სერვისების კომპანია"	Chomakhidze.k@yako.com 577 3803 05	
ოთარ ნიჭიძე	"ს.ე. ვიქტორიული სერვისების კომპანია"	Kchumburidze@water.gov.ge 574-28-28-28	
ნინო ბინაძე	ს.ე. ვიქტორიული სერვისების კომპანია	n.binsadze@water.gov.ge 599440 04	
პაატა ს. ისახველი	ს.ე. ვიქტორიული სერვისების კომპანია	571-10-61-52	
ვიტა პაპიაშვილი	ს.ე. ვიქტორიული სერვისების კომპანია	593 45 45 11	

სახელი, გვარი	ორგანიზაცია	საკონტაქტო ინფორმაცია	ხელმოწერა
თეო ნიკიფორი	შპს ბ.ბ.ბ.ს.ს.ს.ს.ს.ს.	551024297	
ნინო აბაშიანი	შპს ბ.ბ.ბ.ს.ს.ს.ს.ს.ს.	595232033	
სოსო ნიკიფორი	სსიპ ბ.ბ.ბ.ს.ს.ს.ს.ს.ს.ს.	599768176	
ნათია ნიკიფორი	სსიპ ბ.ბ.ბ.ს.ს.ს.ს.ს.ს.ს.	599-34-79-72	
ნათია ნიკიფორი	სსიპ ბ.ბ.ბ.ს.ს.ს.ს.ს.ს.ს.	574-91-91-35	
ნათია ნიკიფორი	სსიპ ბ.ბ.ბ.ს.ს.ს.ს.ს.ს.ს.	598-23-36-46	
ნათია ნიკიფორი	სსიპ ბ.ბ.ბ.ს.ს.ს.ს.ს.ს.ს.	583-64-84-30	
ნათია ნიკიფორი	სსიპ ბ.ბ.ბ.ს.ს.ს.ს.ს.ს.ს.	592 10-10-70	
ნათია ნიკიფორი	—	592-20-32-22	

სახელი, გვარი	ორგანიზაცია	საკონტაქტო ინფორმაცია	ხელმოწერა
ლევან დოჭოხიძე	პედაგოგიკური უნივერსიტეტი	599-999-177	ლ. დოჭო
ზაქარია მესხიძე	საგარეო ურთიერთობების სამსახური	555-32-11-71	ზ. მესხიძე
ქალაქის მერი	თბილისის მერიის ადმინისტრაცია	551 51 45 45	ქ. მერი
საგარეო ურთიერთობების სამსახური	საგარეო ურთიერთობების სამსახური	593-555-626	ს. მერი
გვამი გვამბანდი	თელავის მუნიციპალიტეტი	555 57 57 00	გ. გვამბანი
გვამი გვამბანი	თელავის მუნიციპალიტეტი	599-51-94-57	გ. გვამბანი
მედიკალიზაცია	თელავის მუნიციპალიტეტი	598-48-35-42	მ. მედიკოსი
საგარეო ურთიერთობების სამსახური	თელავის მუნიციპალიტეტი	595 91 93 43	ს. მერი
გვამი გვამბანი	საგარეო ურთიერთობების სამსახური	599 24 45 45	გ. გვამბანი

დანართი 4

პირველი რაუნდის საჯარო განხილვების დროს წამოჭრილი საკითხები

დასმული საკითხი	პასუხი	განხილულია გარემოს წინასწარ კვლევაში
პროექტის განხორციელების ვადა და სამშენებლო საქმიანობის გრაფიკი	პროექტი დაიწყება ადრეულ 2018 წ. და განხორციელდება ორ წელიწადში	
პროექტის აქტივობები, მათ შორის, განსახორციელებელი სამუშაოების ტიპი	მიწოდებული იქნა დეტალური ინფორმაცია	დეტალები განხილულია მე-11 აბზაცში
რა იქნება პროექტის განხორციელების საბოლოო შედეგი და როგორ გაუმჯობესდება წყალმომარაგების სისტემა	ადგილობრივ მოსახლეობას ექნება მაღალი ხარისხის სასმელი წყალი 24 საათის განმავლობაში	
პროექტის დასრულების შემდეგ საჭიროა თელავში გზების სათანადო აღდგენა	სამუშაოების დასრულების შემდეგ გზები აღდგება პროექტის განხორციელებამდე არსებულ დონემდე	
წყლის ხარისხის მონიტორინგი პროექტის განხორციელების შემდეგ	წყლის ხარისხის რეგულარული მონიტორინგი მოხდება წყალმომარაგების კომპანიისა და თავისი ლაბორატორიების მიერ	დეტალები მოცემულია 26-ე ცხრილში
მიწების საექსპლუატაციო ვადა	მშენებლობის დროს გამოყენებული იქნება პოლიეთილენის მიწები დაბალი სიხისტის კოეფიციენტით, რაც უზრუნველყოფს 40-წლიან საექსპლუატაციო ხანგრძლივობას	
რამდენ ქუჩას მოიცავს პროექტი და მოიცავს თუ სრულად იქნება	შემოთავაზებული პროექტის ფარგლებში სრულად იქნება	

დასმული საკითხი	პასუხი	განხილულია გარემოს წინასწარ კვლევაში
არა პროექტი მთლიან ქალაქს?	რეაბილიტირებული I, II და III ზონები	
ვინ უზრუნველყოფს პროექტის განხორციელების ზედამხედველობას?	წყალმომარაგების კომპანია და ზედამხედველი კონსულტანტი	
ვინ არის პასუხისმგებელი რეაბილიტაციის სამუშაოების შემდეგ აღდგენით სამუშაოებზე?	კონტრაქტორი უზრუნველყოფს აღდგენით სამუშაოებს	
რა ზეგავლენას ახდენს პროექტი გარემოზე?	<p>გარემოზე ზემოქმედება მხოლოდ სამშენებლო მოედნით შემოიფარგლება.</p> <p>ზემოქმედება უმეტესად იქნება მშენებლობის ეტაპზე; ამიტომაც ის დროებითი ხასიათისაა. ოპერირების ეტაპზე მუდმივი ზემოქმედებისათვის გათვალისწინებულია შემამსუბუქებელი ღონისძიებები</p>	
რა ზემოქმედება ექნება პროექტს სოციალურ-ეკონომიკურ გარემოზე?	<p>პროექტი შექმნის დასაქმების ადგილებს.</p> <p>პროექტი გააუმჯობესებს ჯანმრთელობის სტანდარტებს.</p>	
ვინ ახორციელებს და აფინანსებს პროექტს?	პროექტს აფინანსებს აზიის განვითარების ბანკი და საქართველოს მთავრობა, ხოლო წყალმომარაგების კომპანია ახორციელებს მას	
რა ზეგავლენას ახდენს პროექტი გარემოზე და რა	პროექტის ზემოქმედება გარემოზე ზომიერია და	

დასმული საკითხი	პასუხი	განხილულია გარემოს წინასწარ კვლევაში
შემამსუბუქებელი ღონისძიებებია გათვალისწინებული?	გამოვლენილი ზემოქმედების საკითხების მართვა შეიძლება, ხოლო ზემოქმედება შეიძლება შემცირდეს მისაღებ დონებამდე შემამსუბუქებელი ღონისძიებებით მშენებლობის, ოპერირებისა და მონიტორინგის დროს	



შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“
UNITED WATER SUPPLY COMPANY OF GEORGIA LLC

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა N 196

თბილისი

30/10/2018

შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიაში“ აზიის განვითარების ბანკის მიერ დაფინანსებული პროექტების ფარგლებში საჩივრების განხილვის მექანიზმის შესახებ

აზიის განვითარების ბანკის მიერ 2009 წელს შემუშავებული „უზაფრთხოების პოლიტიკის დოკუმენტის“ და შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ წესდების მე-8 მუხლის მე-8 პუნქტის შესაბამისად,

ებრძანებ:

1. დამტკიცდეს აზიის განვითარების ბანკის მიერ დაფინანსებული პროექტების მიმდინარეობის პერიოდში უზმუქმედების ქვეშ მყოფი პირების (შემდგომში - დაინტერესებული პირი) მიერ წარმოდგენილი საჩივრების განხილვის სამ ეტაპიანი მექანიზმი.
2. საჩივრის განხილვის პირველ ეტაპზე შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ (შემდგომში - კომპანია) რეგიონული ფილიალის/სერვის ცენტრის აზონენტებთან ურთიერთობის გასაყოფილების/აზონენტთა მომსახურების სამსახურის უფლებამოსილი წარმომადგენელი ვალდებულია გაეცნოს საჩივრის შინაარსს, უზრუნველყოს საჩივრის რეგისტრაცია ამ ბრძანების დანართი №1-ით დამტკიცებული ფორმის შესაბამისად და წარუდგინოს იგი საჩივრის განხილვის კომიტეტს (შემდგომში - კომიტეტი), რომელიც წარმოდგენილ საჩივარს განიხილავს ორი კვირის ვადაში.
3. ბრძანების მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული კომიტეტი დამტკიცდეს შემდეგი შემადგენლობით:
 - ა) შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ შესაბამისი ტერიტორიული ერთეულის ხელმძღვანელი (რეგიონული ფილიალის მენეჯერი/სერვის ცენტრის დირექტორი), კომიტეტის თავმჯდომარე;
 - ბ) შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ პროექტების მართვის დეპარტამენტის წარმომადგენელი, კომიტეტის წევრი;
 - გ) შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ გარემოს დაცვისა და სებარათების დეპარტამენტის წარმომადგენელი, კომიტეტის წევრი;
 - დ) პროექტის/ქვეპროექტის განმახორციელებელი სამშენებლო კომპანიის წარმომადგენელი, კომიტეტის წევრი;

ე) პროექტის/ქვეპროექტის განმახორციელებელი საზედამხედველო კომპანიის წარმომადგენელი, კომიტეტის წევრი;

ვ) შესაბამისი მუნიციპალიტეტის წარმომადგენელი/რწმუნებული, კომიტეტის წევრი;

ზ) აზიის განვითარების ბანკის პროგრამის გარემოს დაცვის სპეციალისტი, კომიტეტის წევრი;

თ) ადგილობრივი არასამთავრობო ორგანიზაციის წარმომადგენელი (საჩივრის შინაარსის გათვალისწინებით), კომიტეტის წევრი;

ი) შპს „საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ შესაბამისი ტერიტორიული ერთეულის წარმომადგენელი, კომიტეტის მდივანი.

4. საჩივრის განხილვის პირველ ეტაპზე საჩივარში წარმოდგენილი პრობლემის ორი კვირის ვადაში გადაუჭრელობის შემთხვევაში, დაინტერესებულ პირს შეუძლია საჩივრით მიმართოს ბრძანების მე-5 პუნქტით გათვალისწინებული წესით შექმნილ კომისიას, რომელიც გადაწყვეტილებას იღებს საჩივრის ამ ბრძანების დასართი №1-ით დამტკიცებული ფორმით რეგისტრაციიდან ორი კვირის ვადაში.

5. დაინტერესებული პირის საჩივრის სწრაფი და ეფექტური განხილვისა და გადაწყვეტის მიზნით შეიქმნას საჩივრის განხილვის კომისია (შემდგომში - კომისია) შემდეგი შემადგენლობით:

ა) შპს „საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ დირექტორი, კომისიის თავმჯდომარე;

ბ) შპს „საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ დირექტორის მოადგილე ტექნიკურ საკითხებში, კომისიის წევრი;

გ) შპს „საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ დირექტორის მოადგილე ფინანსურ საკითხებში, კომისიის წევრი;

დ) შპს „საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ დირექტორის მოადგილე კომერციულ საკითხებში, კომისიის წევრი;

ე) შპს „საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

ვ) შპს „საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ გარემოს დაცვისა და სუბსტრუქტურის დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

ზ) შპს „საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ დირექტორატის აპარატის კომუნიკაციის სამსახურის უფროსი, კომისიის წევრი;

თ) შპს „საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ პროექტების მართვის დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

ი) შპს „საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ მშენებლობის ზედამხედველობის დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

კ) შპს „საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ გარემოს დაცვისა და სუბსტრუქტურის დეპარტამენტის წარმომადგენელი, კომისიის მდივანი.

6. თვითმმართველი ერთეულის ხელმძღვანელებს ეთხოვთ ბრძანების მე-3 პუნქტის „ვ“ ქვეპუნქტით გათვალისწინებული წარმომადგენლის განსაზღვრა, რომელიც შესაბამის მუნიციპალიტეტში დასაქმებულია სოციალურ საკითხთა მიმართულებით.

7. კომისიის მიერ საჩივრის განხილვის მეორე ეტაპზე საჩივარში დასმული საკითხის ორი კვირის ვადაში გადაუჭრელობის შემთხვევაში, დაინტერესებულ პირს შეუძლია მიმართოს აზიის განვითარების ბანკის მუდმივ წარმომადგენლობას საქართველოში შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, გ. ტაბიძის №1, ტელ.: +995 32 225 06 19.

8. ძალადაკარგულად გამოცხადდეს „ზიის განვითარების ბანკის მიერ დაფინანსებული პროექტების ფარგლებში საჩივრის განხილვის მექანიზმის შესახებ“ შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ დირექტორის 2014 წლის 30 აპრილის №122 ბრძანება.

9. დაეცალოს კომპანიის ადმინისტრაციული დეპარტამენტის საქმისწარმოების სამსახურს ამ ბრძანების კომპანიის ტერიტორიული ერთეულებისთვის გაცნობა.

10. ბრძანება ამოქმედდეს ხელმოწერისთანავე.

მატრონე გულაია

დირექტორი



დანართი 7

არსებული პირველი რეზერვუარისა და პირველი და მეორე ჭაბურღილების
სიტუაციური ნახაზი და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან





ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეესტრაცია
N 882011590178 - 05/12/2011 16:45:38

მიმზადების თარიღი
09/12/2011 14:53:48

საკუთრების განყოფილება

წინა თემატიკა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი; საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია; არასასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი; საკუთრების წინა ნომერი; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი N1, N2 სხვა ფართობი; გაშენების ფართობი N1-17 კვ.მ., N2-440 კვ.მ.
53	19	31	042	დაზუსტებული ფართობი: 14818,00 კვ.მ. საკუთრების წინა ნომერი: 53.19.31.035; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი N1, N2 სხვა ფართობი: გაშენების ფართობი N1-17 კვ.მ., N2-440 კვ.მ.

მისამართი: თელავი, ქალაქი თელავი, (სამხრეთით მდებარე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეესტრაცია : ნომერი 882011590178 , თარიღი 05/12/2011 16:45:38
უფლების რეესტრაცია: თარიღი 09/12/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N86/0 , დამოწმების თარიღი: 14/11/2011 , საქართველოს რეგიონალური განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის მინისტრი

მესაკუთრება:

შპს საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანია, ID ნომერი: 412670097

მესაკუთრე:

შპს საქართველოს გავრთიანებული წყალმომარაგების კომპანია

აღწერა:

იპოთეკა

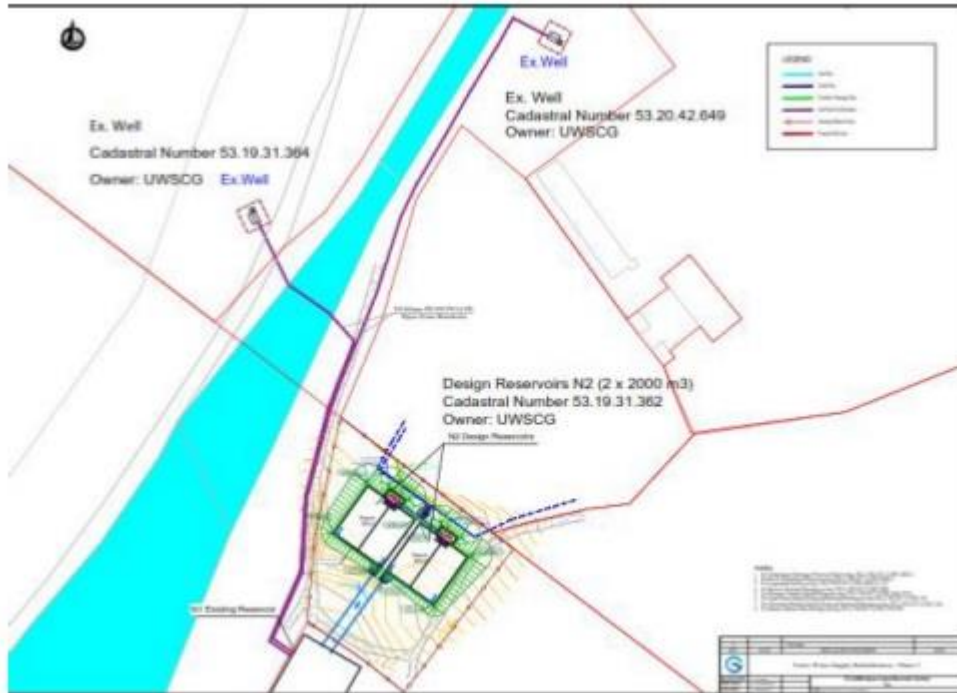
საგადასახიდი გარანტია:

რეესტრირებული არ არის

სარგებლობა

დანართი 8

არსებული ქაზურლილებისა და საპროექტო რეზერვუარი 2-ის სქემატური და სიტუაციური ნახაზები და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან



საპროექტო რეზერვუარი



ჭაბურღილები





ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეესტრაცია
N 882019038075 - 21/01/2019 16:54:58

მაშნაღების თარიღი
25/01/2019 13:56:30

საკუთრების განყოფილება

ზონა თელავი	სექტორი 19	კვარტალი 31	ნაკვეთი 362	ნაკვეთის საკუთრების გამა:საკუთრება ნაკვეთის დანაშნულება: არასასოფლო სასეკუნციო დამატებული ფართობი: 4055.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:53.19.31.040;
მაშნაღებით: თელავი , ქაღაჩი თელავი , (სამშრფეთათ მაღებრე)				

შესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეესტრაცია : ნომერი 882019038075 , თარიღი 21/01/2019 16:54:58
უღუღების რეესტრაცია: თარიღი 25/01/2019

უღუღების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- პრისინვა N171/0 , დამოწმების თარიღი:24/12/2018 , საქართველოს რეესტრის განყოფილებისა და ინფრასტრუქტურის მისისერა

შესაკუთრებია:

შპს "საქართველოს გერეოთინებელი წყალმომარაგების კომპანია", ID ნომერი:412670097

შესაკუთრე:

შპს "საქართველოს გერეოთინებელი წყალმომარაგების კომპანია"

იღწერია:

იპოთეკა

საგადასახადი გარეგნობა:

რეესტრირებული არ არის

ვადლებულება

ვადება/არბაღუღა:

რეესტრირებული არ არის

ზოღადუთა რეესტრია:

რეესტრირებული არ არის



ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019038231 - 21/01/2019 17:21:24

შემხილების თარიღი
25/01/2019 15:48:48

საკუთრების განყოფილება

შინა თელავი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გომოსაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზღუდვებული ფართობი: 100.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 53.19.31.050;
53	19	31	364	

მასშტაბით: თელავი , ქალაქი თელავი , (სამხრეთით)
შტაბი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019038231 , თარიღი 21/01/2019 17:21:24
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/01/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- არძინება N171/თ , დამოწმების თარიღი:24/12/2018 , საქართველოს რეგიონული გაყვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამსახური

მესაკუთრები:

შპს "საქართველოს გაერთიანებული წებულმომარაგების კომპანია", ID ნომერი:412670097

მესაკუთრე:

შპს "საქართველოს გაერთიანებული წებულმომარაგების კომპანია"

აღწერა:

აპოთეკა

საგადასახადო გარანტია:

რეგისტრირებული არ არის

ვალიდებულიება

ვალიდირებადობა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეგისტრირებული:

რეგისტრირებული არ არის



ამონაწერი საჯარო რეგისტრაციდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019038114 - 21/01/2019 17:01:35

შომზადების თარიღი
23/01/2019 11:51:51

საკუთრების განყოფილება

შინა თელავი	სექტორი ქ თელავი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გეგმაცხადი ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სასუქუნეო დამზადებული ფართობი: 100.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 53.20.42.598;
53	20	42	649	

შესამართი: თელავი, ქუჩა უნივერსიტეტის

შესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019038114 , თარიღი 21/01/2019 17:01:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/01/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- პრისსება N171/თ , დამოწმების თარიღი:24/12/2018 , საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის მინისტრი

შესაკუთრებია:

შპს "საქართველოს გეოინჟინერული წყალმომარაგების კომპანია", ID ნომერი:412670097

შესაკუთრე:

შპს "საქართველოს გეოინჟინერული წყალმომარაგების კომპანია"

ილწერი:

იპოთეკა

საგადასახადო გარანტია:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ვალდებულება:

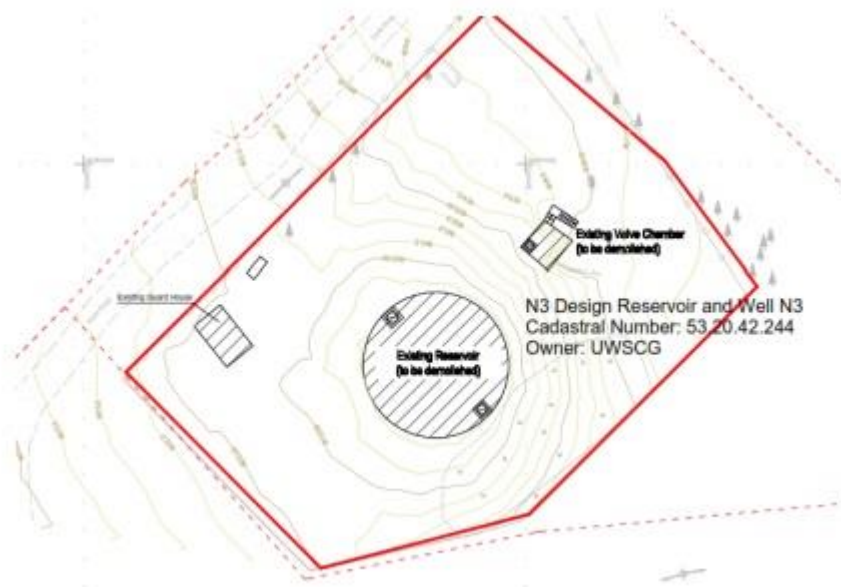
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეგისტრაცია:

რეგისტრირებული არ არის

დანართი 9

საპროექტო რეზერვუარი 3-ის და ჭაბურღილი N3-ის სქემატური და სიტუაციური ნახაზები და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან





ამონაწერი საჯარო რეგისტრაციის

გარეგნული რეგისტრაცია
N 882011440678 - 09/09/2011 15:47:35

შემოღების თარიღი
15/09/2011 12:00:54

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თელავი	ქ. თელავი	42	244	ნაკვეთის ფუნქცია: არსისიფიცი სასაქონლო დაზუსტებული ფართობი: 2434.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი N1, N2 სხვა ფართობის ფართობი N1-22 კვ.მ., N2 (მწკრივი) - 213 კვ.მ.

მისამართი: თელავი, ქალაქი თელავი

შესაკუთრების განყოფილება

გარეგნული რეგისტრაცია : ნომერი 882011440678 . თარიღი 09/09/2011 15:47:35
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/09/2011

უფლების დამფასებებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს რეგისტრაციის განყოფილებისა და ინფრასტრუქტურის მისიონის პრინციპი N71/თ., დამოწმების თარიღი: 05/09/2011

შესაკუთრების

შპს საქართველოს გერმანიის ფინანსური კომპანია, ID ნომერი: 412670097

შესაკუთრების

შპს საქართველოს გერმანიის ფინანსური კომპანია

ილწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გარიგება:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ვალდებულება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეგისტრაცია:

რეგისტრირებული არ არის

დანართი 10

არსებული N4 სარეაბილიტაციო ჭაბურღილების სქემატური და სიტუაციური ნახაზები და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან





ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882011628085 - 23/12/2011 17:03:32

შამთავრების თარიღი
29/12/2011 15:44:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა თივლი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გამოსაკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არსსისიფილი სამკურნეო დამუშავებელი ფართობი:2044.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნიგებობის ჩამონათვლიდან N1, N2 სხვა ფართობის ფართობი N1-454 კვ.მ., N2-19 კვ.მ.
მასშტაბით: თივლი	53	19	31	046

შესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011628085 , თარიღი 23/12/2011 17:03:32
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- არსსენა N94/თ . დამაწესის თარიღი:23/12/2011 , საქართველოს რეგისტრაციული განყოფილების და ინფრასტრუქტურის სამსახური

შესაკუთრება:

შპს საქართველოს გეოინჟინერული წყალმომარბეების კომპანია, ID ნომერი:412670097

შესაკუთრე:

შპს საქართველოს გეოინჟინერული წყალმომარბეების კომპანია

იღწერა:

იპოთეკა

საგადასახიდი გარიგება:

რეგისტრირებული არ არის

ვახლდებულება

ვახლდებულება:

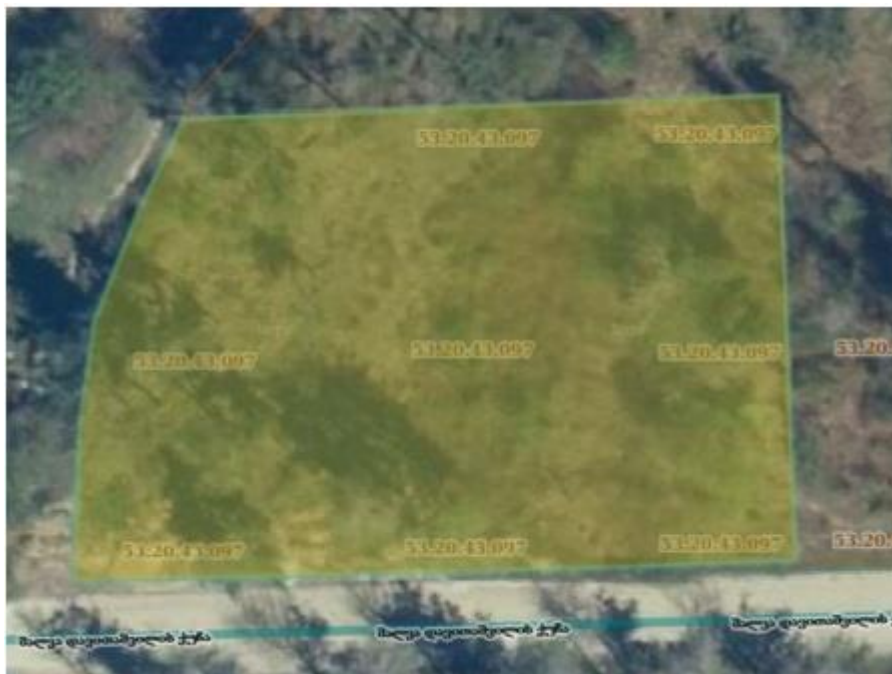
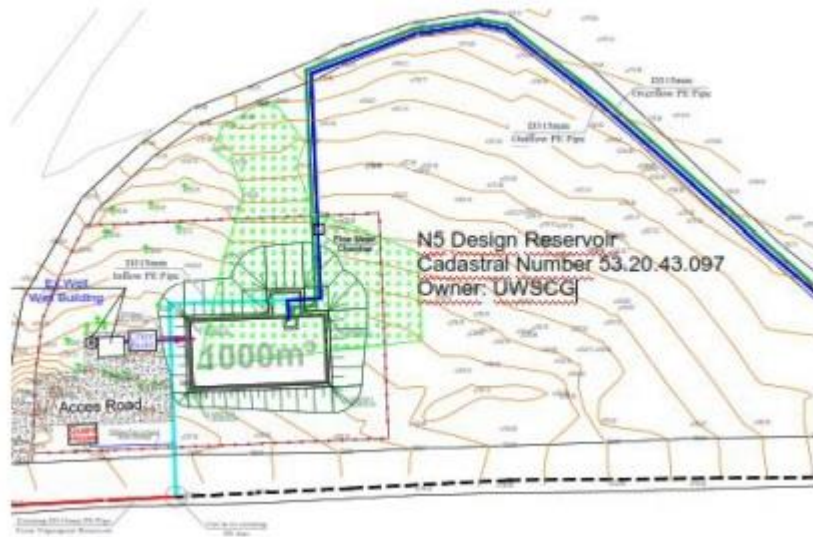
რეგისტრირებული არ არის

მოფლეთ რეგისტრაცია:

რეგისტრირებული არ არის

დანართი 11

საპროექტო N5 რეზერვუარისა და არსებული ჭაბურღილის სქემატური და სიტუაციური ნახაზები და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან





ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019038290 - 21/01/2019 17:31:28

შამშიდების თარიღი
25/01/2019 12:13:04

საკუთრების განყოფილება

ზონა თელავი	სექტორი ქ თელავი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გასასაკუთრება ნაკვეთის დანაშნულება: არასასოფლო სამკურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2041.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 53.20.43.083;
53	20	43	097	

მსამართლი თელავი, შიღღურის უბანში

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019038290 , თარიღი 21/01/2019 17:31:28
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/01/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- პრისიფიკა N171/თ. , დამოწმების თარიღი: 24/12/2018 , საქართველოს რეგისტრული განყოფილებისა და ინფრასტრუქტურის სამსახური

მესაკუთრეები:

შპს "საქართველოს გეოგრაფიული წყალმომარაგების კომპანია", ID ნომერი: 412670097

მესაკუთრე:

შპს "საქართველოს გეოგრაფიული წყალმომარაგების კომპანია"

აღწერა:

იპოთეკა

საბედისხილი გარიგება:

რეგისტრირებული არ არის

ეპიდებულება

ეპიდებულება:

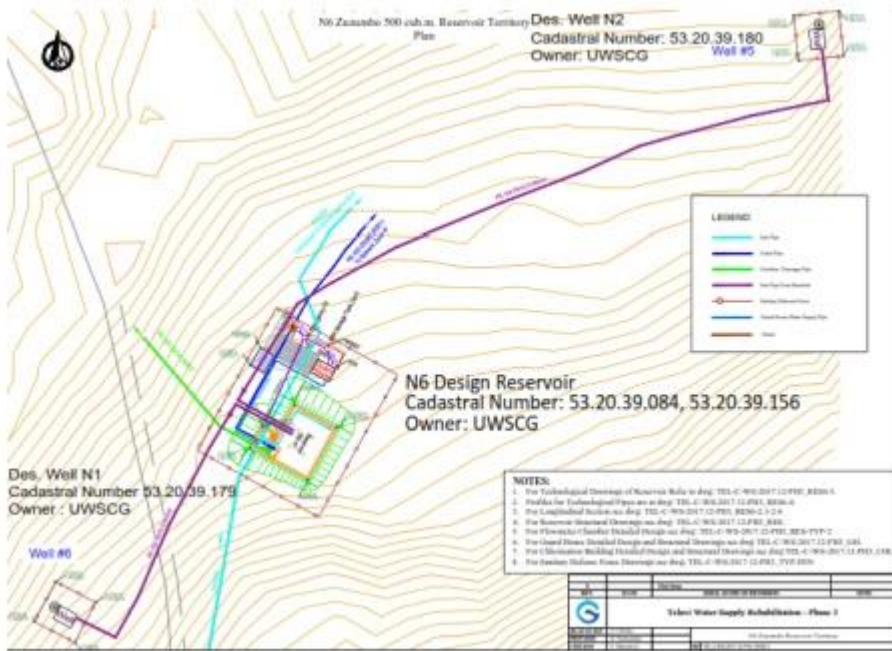
რეგისტრირებული არ არის

მოფლეთ რეგისტრაცია:

რეგისტრირებული არ არის

დანართი 12

საპროექტო N6 რეზერვუარისა და საპროექტო N1 და N2 ჭაბურღილების სქემატური და სიტუაციური ნახაზები და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან





ამონაწერი საჯარო რეგისტრაციის

განცხადების რეგისტრაცია
N 892012110452 - 20/11/2012 13:13:47

შემაჯავრობის თარიღი
27/11/2012 10:54:36

საკუთრების განყოფილება

ზონის თიღალი	სექტორის ქ თიღალი	კვარტალის კვადრატული	ნაკვეთის ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გადასახადების ნაკვეთის ფუნქციის არასასაქონლო სასაქონლო დამუშავებელი ფართობი: 304.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა სომეხი
53	20	39	084	

მისამართი: თიღალი, ქუჩა მუხომბი, მასხვბორე

შესაკუთრების განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892012110452 , თარიღი 20/11/2012 13:13:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/11/2012

უფლების დამოდასტურებელი დოკუმენტი:

- არსებობს N109/თ. დამაწესის თარიღი: 04/11/2012, საქართველოს რეგისტრაციის განყოფილების და ინვესტირების განყოფილების საშინაო

შესაკუთრების

შპს "საქართველოს გეოინჟინერული წყალმომარაგების კომპანია", ID ნომერი: 412670097

შესაკუთრებ:

შპს "საქართველოს გეოინჟინერული წყალმომარაგების კომპანია"

დღეობს

იპოთეკა

საგადასახადო გარიგება:

რეგისტრირებული არ არის

ვალებულება

ვილი/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეგისტრაცია:

რეგისტრირებული არ არის



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018024472 - 11/01/2018 14:51:50

შამზადების თარიღი
12/01/2018 15:21:32

საკუთრების განყოფილება

წილი თელევი	სექციონი ქ. თელევი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სიმკერძო დამზადებული ფართობი: 598.00 კვ.მ ნაკვეთის წინა ნომერი:
53	20	39	156	

მისამართი: თელავი , ქუჩა მუხუმბო , მიმდებარედ

შესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018024472 , თარიღი 11/01/2018 14:51:50
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/01/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N169/თ , დამოწმების თარიღი:28/12/2017 , საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტრო

შესაკუთრები:

შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია", ID ნომერი:412670007

შესაკუთრე:

შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია"

იღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გარანტია:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ვალი/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მივაღწეო რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

გარეგნულის რეესტრაცია
N 882019038327 - 21/01/2019 17:37:22

მომხდების თარიღი
23/01/2019 16:52:39

საკუთრების განყოფილება

ზონა თიღები	სექტორი ქ თიღები	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გამოსაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუშავებელი ფართობი: 100.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი.
53	20	39	179	

მასშტაბით: თიღები , ქუჩა მუშუნში , მამულებზე

მესაკუთრის განყოფილება

გარეგნულის რეესტრაცია : ნომერი 882019038327 , თარიღი 21/01/2019 17:37:22
უფლების რეესტრაცია: თარიღი 23/01/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- პრისიენი N171/თ , დამოწმების თარიღი:24/12/2018 , საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის მინისტრი

მესაკუთრებსა:

შპს საქართველოს გეოლოგიური წყიდვითმომარაგების კომპანია, ID ნომერი:412670097

მესაკუთრე:

შპს საქართველოს გეოლოგიური წყიდვითმომარაგების კომპანია

აღწერა

აპოთეკა

საფილქსიზილი გართიონობა:

რეესტრირებული არ არის

ეპლდებულება

ეპლდები/კრძალუბა:

რეესტრირებული არ არის

მოფლუბა რეესტრირა:

რეესტრირებული არ არის



ამონაწერი საჯარო რეგისტრაციიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019038354 - 21/01/2019 17:44:16

მაშინვედების თარიღი
24/01/2019 12:20:53

საკუთრების განყოფილება

წინა თემატიკა	სუბიექტი	კვანძო	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გამასაკუთრესი ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სახეურნეო დაშუქებული უბრაობი: 100.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი
53	20	39	180	

მასშტაბი: თემატიკა , ქუჩა მუხომბო , მამულებზე

შესაკუთრების განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019038354 , თარიღი 21/01/2019 17:44:16
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/01/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
• პრისინგის N171/01 , დამოწმების თარიღი:24/12/2018 , საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის მინისტრო

შესაკუთრებია
შპს "საქართველოს გერმანიის რეგიონული წყალმომარაგების კომპანია", ID ნომერი:412670097

შესაკუთრებ
შპს "საქართველოს გერმანიის რეგიონული წყალმომარაგების კომპანია" ბლწერია

იპოთეკა

საგადასახადო გარანტიობა:
რეგისტრირებული არ არის

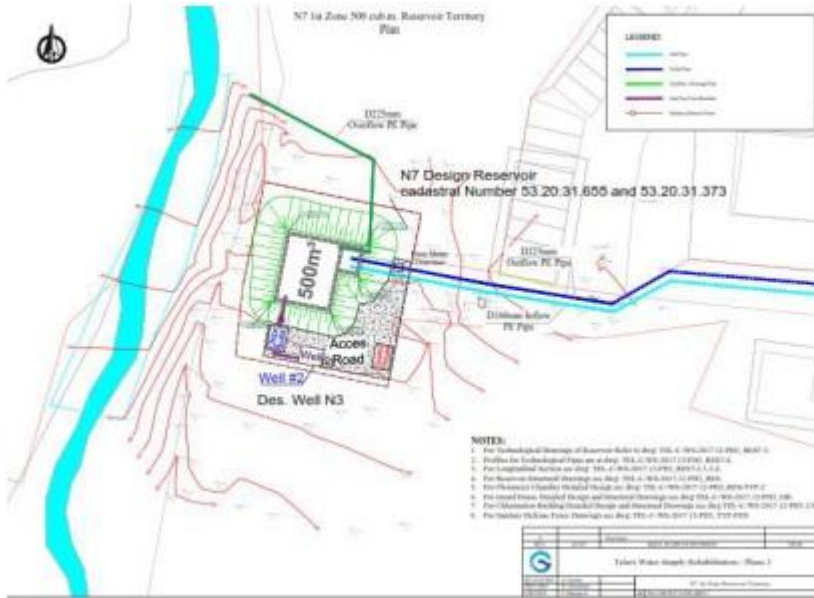
ვადდება

ვადდება კრძალვით:
რეგისტრირებული არ არის

მოფლეთი რეგისტრაცია:
რეგისტრირებული არ არის

დანართი 13

საპროექტო რეზერვუარი N7 და საპროექტო ჭაბურღილი N3 ჭაბურღილის სქემატური და სიტუაციური ნახაზები და ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან





ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

გარეხილების რეგისტრაცია
N 892012110496 - 20/11/2012 13:24:46

შემოღების თარიღი
27/11/2012 10:48:41

საკუთრების განყოფილება

ზონა თელავი	სექტორი ქ თელავი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიშა:საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არსისთიფლი სამკურნეო დამზღვრებული ფართობი:598.00 კვ.მ. საკუთრის წისარძე
53	20	31	373	

მასშტაბით: თელავი, ქუჩა კეკელიძისა, მამულებზე

მესაკუთრის განყოფილება

გარეხილების რეგისტრაცია : ნომერი 892012110496 , თარიღი 20/11/2012 13:24:46
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/11/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია:

- პრისინგა N109/თ , დამოწმების თარიღი:04/11/2012 , საქართველოს რეგიონალური განვითარების და ინფრასტრუქტურის სამინისტრო

მესაკუთრებია:

შპს "საქართველოს გეოლოგიური წყალმომარაგების კომპანია", ID ნომერი:412670097

მესაკუთრე:

შპს "საქართველოს გეოლოგიური წყალმომარაგების კომპანია"

იღწერა:

იპოთეკა

საჯარო სახლი გარეხილია:

რეგისტრირებული არ არის

ვალებულები

ვილი/აკრძალევი:

რეგისტრირებული არ არის

მიწის რეგისტრაცია:

რეგისტრირებული არ არის



მწიკ (სტრუქტურული) საკუთრების კოდი N 53.20.31.655

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეესტრაცია
N 882019038037 - 21/01/2019 16:49:13

მომხდების თარიღი
25/01/2019 12:40:41

საკუთრების განყოფილება

ზონა თელავი	სექტორი ქ თელავი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არსსახოლო სამკურნეო დამზღვრებული ფართობი: 381.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 53.20.31.501;
53	20	31	655	

მასშტაბი: თელავი - ქუჩა კაცხაიაში

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეესტრაცია : ნომერი 882019038037 , თარიღი 21/01/2019 16:49:13
უფლების რეესტრაცია: თარიღი 25/01/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- პრისხება N171/თ , დამოწმების თარიღი:24/12/2018 , საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის მინისტრი

მესაკუთრები:

შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია", ID ნომერი:412670097

მესაკუთრე:

შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია"

ილწერი:

იპოთეკა

საგადასახადო ვარიანტი:

რეესტრირებული არ არის

ვალიდებულება

ვალიდა/აკრძალვა:

რეესტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრირაცია:

რეესტრირებული არ არის

საჯარო კონსულტაციების მეორე რაუნდის დამსწრეთა სია და შეხვედრის ოქმი
(2020 წ. 27 მაისი)

ქ. თელავის წყალმომარაგების სისტემის რეაბილიტაციის პროექტის
საჯარო განხილვა

Construction and Rehabilitation of Water Supply
Infrastructure in Telavi
Public Consultations

27 Maio 2020

სახელი, ვეარი Name	ორგანიზაცია Organization	საკონტაქტო ინფორმაცია Contact information	ხელმოწერა Signature
დი. შ. ვოიჯოზი	მპრ "საქსაქსელო" კვლევის და რეკონსტრუქციის განყოფილება	599 92 3050	
ნონა ხუციანი	პირადი	557-58-73-74	
მია ზალარაშვილი	პირადი	599-00-08-09	
ლევან ფანჯიჭი	პირადი	593 44-28-83	

სახელი, ვეარი Name	ორგანიზაცია Organization	საკონტაქტო ინფორმაცია Contact information	ხელმოწერა Signature
ლევან ფანჯიჭი	მპრ "საქსაქსელო"	595919343	
ზაზა სომციანი	საქსაქსელო პირადი	597 13 0014	
ნონა ხუციანი	საქსაქსელო პირადი	599 88 9335	
მანანა ხუციანი	საქსაქსელო პირადი	599 19 1551	
მანანა ხუციანი	საქსაქსელო პირადი	599 315-508	
მანანა ხუციანი	საქსაქსელო პირადი	592 13 5202	
მანანა ხუციანი	საქსაქსელო პირადი	577 11 2127	
მანანა ხუციანი	საქსაქსელო პირადი	574 88 81 81	
მანანა ხუციანი	საქსაქსელო პირადი	574 32 4202	

სახელი, გვარი Name	ორგანიზაცია Organization	საკონტაქტო ინფორმაცია Contact information	ხელმოწერა Signature
მ. რატი მარტყოფი	სსიპ. მონღეჯ	579-48-46-34	მ. რატი
ვ. ვაშლიანი	სსიპ. მონღეჯ	592 35 35 08	ვ. ვაშლიანი
მ. ნ. ყიფიანი	სსიპ. მონღეჯ	574-08-08-04	მ. ნ. ყიფიანი
მ. მ. მ. მ. მ.	სსიპ. მონღეჯ	597-06-03-02	მ. მ. მ. მ.
მ. მ. მ. მ. მ.	სსიპ. მონღეჯ	577 677 492	მ. მ. მ. მ.
მ. მ. მ. მ. მ.	სსიპ. მონღეჯ	591-10-04 90	მ. მ. მ. მ.
მ. მ. მ. მ. მ.	სსიპ. მონღეჯ	551 166 288	მ. მ. მ. მ.
მ. მ. მ. მ. მ.	სსიპ. მონღეჯ	557-63-01-43	მ. მ. მ. მ.

Խնդրանքի անուն Name	Միջանկյալ օրգանիզացիա Organization	Կապակցված տեղեկություններ Contact information	Ստորագրություն Signature
Կրթության նախարարություն	ՀՀ Կրթության նախարարություն	592 2515 58	H
Հասարակական կազմակերպություն	Ճ.Ճ.Ս. Ոստիկանության կենտրոն	595-50-87-48	Մ. Ա. Բ. Կ.
ՊՆՍՍ Կրթության նախարարություն	ՊՆՍՍ	555-224-555	Ո. Պ. Ս.
Հասարակական կազմակերպություն	«Կրթության» հասարակական կազմակերպություն	597-45-04-78	Գ. Վ. Մ.
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	591-919-069	Ս. Մ.
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	565 912325	Հ. Մ.
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	599514718	Մ. Ս. Ս.
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	555 18 5600	Յ. Մ.
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	549 1518 77	Ս. Մ.

Խնդրանքի անուն Name	Միջանկյալ օրգանիզացիա Organization	Կապակցված տեղեկություններ Contact information	Ստորագրություն Signature
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	557 515815	Հ. Մ.
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	551 074 297	Ս. Մ.
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	551-500-891	Ե. Մ.
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	577-62-09-41	Ե. Մ.
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	599-51-94-57	Յ. Մ.
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	577732992	Ս. Մ.
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	599-590-900	Ս. Մ.
Հասարակական կազմակերպություն	Հասարակական կազմակերպություն	598 44 54 64	Ե. Մ.

Խնդրի անուն Name	Միջանդակ Organization	Կապիչափերի տեղեկություն Contact information	Էլեմենտի Signature
ԸՄԿ Խնդիր	Գրքարկուն Գրքարկուն	599 065796	Ե. Կ.
ԵՄԿ Խնդիր	Գրքարկուն Գրքարկուն	595 23 2033	Ե. Կ.
Գրքարկուն Խնդիր	Գրքարկուն	593580505	Ե. Կ.
Գրքարկուն Խնդիր	Գրքարկուն	595 940920	Ե. Կ.
ԵՄԿ Խնդիր	Գրքարկուն	597 46 44 49	Ե. Կ.
ԵՄԿ Խնդիր	Գրքարկուն	551 415772	Ե. Կ.
ԵՄԿ Խնդիր	Գրքարկուն	551 110256	Ե. Կ.
ԵՄԿ Խնդիր	Գրքարկուն	577955426	Ե. Կ.
ԵՄԿ Խնդիր	Գրքարկուն	591-07-50-31	Ե. Կ.

Խնդրի անուն Name	Միջանդակ Organization	Կապիչափերի տեղեկություն Contact information	Էլեմենտի Signature
ԵՄԿ Խնդիր	ԵՄԿ Խնդիր	591-01-99-94	Ե. Կ.
ԵՄԿ Խնդիր	ԱՕԲ ՔԵՂԱ Կոնստիտ	577 79 12 13	Ե. Կ.
ԵՄԿ Խնդիր	ԵՄԿ Խնդիր	577380305	Ե. Կ.
ԵՄԿ Խնդիր	ԱՄՏԿԳ	5 9 3 2 2 5 9 2 5	Ե. Կ.

შეხვედრის ოქმი

საკითხი: თელავის წყალმომარაგების სისტემის გაუმჯობესების პროექტის ფარგლებში გარემოს წინასწარი კვლევის საჯარო განხილვა

დრო და ადგილი: ქ. თელავი, რაგბის სტადიონი, 27 მაისი, 13:00

შეხვედრას ესწრებოდნენ: ადგილობრივი მოსახლეობა, ქ. თელავის მერიისა და შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ (შემდგომში „კომპანია“) სათავო ოფისისა და რეგიონული ფილიალის წარმომადგენლები.

სათაო ოფისიდან შეხვედრას ესწრებოდნენ კომპანიის დირექტორი, ბ-ნი გრიგოლ მანდარია, გარემოს დაცვისა და ნებართვების დეპარტამენტის უფროსი, ქ-ნი მაკა გოდერძიშვილი, ამავე დეპარტამენტის თანამშრომელი, ქ-ნი ლიზა ჭოველიძე, პროექტების განხორციელების დეპარტამენტის უფროსი, ქ-ნი ანა ონაშვილი, ამავე დეპარტამენტის თანამშრომელი, ქ-ნი ნინო დანიბეგაშვილი და აზიის განვითარების ბანკის მიერ დაფინანსებული „ურბანული მომსახურების გაუმჯობესების საინვესტიციო პროგრამის“ გარემოს დაცვის კონსულტანტი, ქ-ნი ქეთი ჩომახიძე.

საქართველოში აზიის განვითარების ბანკის მუდმივი წარმომადგენლობის მხრიდან შეხვედრას ესწრებოდა ბ-ნი გიგა გველესიანი.

შეხვედრა გახსნა ქალბატონმა ქეთი ჩომახიძემ და დამსწრე საზოგადოებას წარუდგინა ქ. თელავის წყალმომარაგების სისტემის გაუმჯობესების პროექტის

წინასწარი ეკოლოგიური და სოციალური კვლევის ანგარიში. ქალბატონმა ქეთი ჩომახიძემ ისაუბრა პროექტით გათვალისწინებულ სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოებზე, პროექტის მიზნებზე და ასევე მიმოიხილა ის ღონისძიებები, რომლებიც იგეგმება პროექტის გარემოსა და სოციალურ საკითხებზე უარყოფითი ზემოქმედების პრევენციის, შემცირების, შერბილების ან კომპენსაციის უზრუნველსაყოფად.

პრეზენტაციის ფარგლებში დამსწრე საზოგადოებას მიეწოდა დეტალური ინფორმაცია საჩივრების განხილვის მექანიზმის თაობაზე, რომელიც ამოქმედდება პროექტის დაწყებისთანავე. ამასთანავე, დამსწრე საზოგადოებას დაურიგდა პრეზენტაციის ბეჭდური ვერსიები და ეცნობა წყალმომარაგების ქსელისა და ინფრასტრუქტურის (ქსელის, რეზერვუარების და ჭაბურღილების) განთავსების ადგილმდებარეობის შესახებ.

პრეზენტაციის დასრულების შემდეგ გაიმართა დისკუსია. მოქალაქეების ინიციატივით, გარდა პროექტთან დაკავშირებული ზოგადი საკითხებისა, დისკუსია გაიმართა ადგილობრივი მოსახლეობის წყალმომარაგების ქსელთან დაერთების სპეციფიურ პრობლემურ საკითხებზეც.

მოსახლეობის შეკითხვებს უპასუხეს კომპანიის დირექტორმა ბ-ნმა გრიგოლ მანდარიამ, პროექტების დეპარტამენტის უფროსმა ქ-ნმა ანა ონაშვილმა, გარემოს დაცვისა და ნებართვების დეპარტამენტის უფროსმა ქ-მა მაკა გოდერძიშვილმა. მოქალაქეებმა, დასვეს შემდეგი შეკითხვები:

1. **კითხვა:** ვინ აფინანსებს ქ. თელავის წყალმომარაგების სისტემის გაუმჯობესების პროექტს და რამდენია პროექტის ბიუჯეტი?

პასუხი: პროექტს აფინანსებს აზიის განვითარების ბანკი და მისი ბიუჯეტია 10 მლნ აშშ დოლარი.

2. **კითხვა:** დასაქმდება თუ არა სამუშაოებზე ადგილობრივი მოსახლეობა?

პასუხი: როგორც სხვა მიმდინარე სამშენებლო პროექტებზე, ამ პროექტზეც დასაქმდება ადგილობრივი მუშახელი.

3. **კითხვა:** რამდენი იქნება ტარიფი?

პასუხი: ტარიფი არაა ჯერჯერობით დადგენილი სემეკის მიერ. ცნობილია სულადობრივი გადასახადი.

4. **კითხვა:** პროექტით გათვალისწინებული ჭაბურღილები რამდენად უზრუნველყოფს თელავი მოსახლეობის მაღალი ხარისხის სასმელი წყლით მომარაგებას?

პასუხი: პროექტით გათვალისწინებულია 3 ახალი ჭაბურღილის მოწყობა და 5 არსებული ჭაბურღილის რეაბილიტაცია, რაც სრულად უზრუნველყოფს

თელავის მოსახლეობის 100%-ის სასმელი წყლით მომარაგებას პროექტის დასრულების შემდეგ.

5. **კითხვა:** ალაზნის გამზირი #8, არის არასტანდარტული კორპუსი, ახალი წყალმომარაგების სისტემაზე რომ მოხდეს დაერთება, უნდა გადაკეთდეს კორპუსის შიდა სისტემა. რა შეიძლება იყოს გამოსავალი?

პასუხი: კომპანია ვერ გასწევს კორპუსის შიდა სისტემის გადაკეთების ხარჯებს. მოსახლეობამ უნდა მიიღოს გადაწყვეტილება. თუ გადაწყვეტს, რომ ურჩევნია ძველი სისტემის დატოვება, მრიცხველები დამონტაჟდება არსებულ ქსელზე.

6. **კითხვა:** რა სამუშაოები ხორციელდება ქ. თელავში წყალმომარაგების სისტემის რეაბილიტაციის ამჟამად მიმდინარე პროექტის ფარგლებში?

პასუხი: ამჟამად კომპანია საბიუჯეტო დაფინანსებით ქ. თელავში ახორციელებს პროექტს, რომელიც ითვალისწინებს არსებული წყალმომარაგების ქსელის 11 კმ-იანი მონაკვეთის შეცვლას, 3 ჭაბურღილის მოწყობასა და მრიცხველების დამონტაჟებას კორპუსებში.

7. **კითხვა:** როდის დაიწყება დ დასრულდება პროექტი?

პასუხი: პროექტის განმახორციელებელი სამშენებლო კომპანიის გამოვლენა მოხდება შემოდგომაზე და განხორციელება დაიწყება 2021 წელს. პროექტის დასრულების თარიღია 2023 წელი.

8. **კითხვა:** პროექტით გათვალისწინებულია დაახლოებით 61 კმ ახალი წყალმომარაგების ქსელის მშენებლობა.

პასუხი: დიახ, ეს ციფრი შეიძლება მცირედით დაკორექტირდეს, შევეცდებით მოვიცვათ ქ. თელავის ყველა უბანი, სადაც სისტემა შესაცვლელია.

9. **კითხვა:** ქ. თელავი, სოხუმის ქ. #4, წყალი მიეწოდებათ მხოლოდ 2 საათი დღე-ღამეში, არის მაღალი სართულების წყალმომარაგების პრობლემა.

პასუხი: ჯერჯერობით დებიტი არ იძლევა მეტის საშუალებას, სწორედ ამიტომ არის დაგეგმილი ახალი პროექტი. ახალი პროექტის განხორციელების შედეგად მოგვარდება არსებული პრობლემა.

10. **კითხვა:** პროექტის ფარგლებში იგეგმება თუ არა საკანალიზაციო ქსელის რეაბილიტაცია?

პასუხი: ჯერჯერობით არა. ამ ეტაპზე იცვლება მხოლოდ წყალმომარაგების ქსელი და შემდგომ მოხდება საკანალიზაციო ქსელის რეაბილიტაცია. სამუშაოები განხორციელდება ეტაპობრივად, ქალაქში ქუჩებზე გადაადგილების და სხვა პრობლემები რომ არ შეიქმნას.

11. კითხვა: რა ღონისძიებები გატარდება მშენებლობის ეტაპზე, მოსახლეობის შეწუხების თავიდან ასაცილებლად სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობის დროს გარემოს დაცვის კუთხით?

პასუხი: განხორციელდება შემდეგი ღონისძიებები:

- უსაფრთხო და სტანდარტული პროცედურების დაცვა ყველა აქტივობის განხორციელების დროს - როგორცაა ღრმა ტრანშეებისათვის (> 2 მ) გამაგრებები;
- ხალხის გაყვანა სამშენებლო მოედნიდან - სამშენებლო ზონების შემოღობვა, გაფრთხილებისა და სანიშნე დაფების უზრუნველყოფა, უსაფრთხოების პერსონალი, ტრანშეებზე ქვეითებისათვის ხის ფიცრების/გადასასვლელების გადება, ხოლო მანქანებისათვის - ლითონის ფირფიტების;
- ადეკვატური განათება ავარიებისა და უბედური შემთხვევების თავიდან აცილების მიზნით;
- ყველა მუშას ექნება შესაბამისი პერსონალის დამცავი აღჭურვილობა - ჩაფხუტები, ხელთათმანები, ნიღბები, უსაფრთხოების ღვედები (სიმაღლეზე მუშაობის დროს);
- ტრანშეების მოეწყობა ნაწილ-ნაწილ, რათა (ექსკავაცია, მილის მოწყობა და უკუჩაყრა) თითოეული ნაწილი ერთ დღეში დამთავრდეს. სამუშაო საათების შემდეგ / ღამით არც ერთი ტრანშეა არ უნდა იყოს ღია.
- ყველა მოსახლეობისა და ბიზნესის გაფრთხილება სამუშაოების ბუნებისა და ხანგრძლივობის შესახებ წინასწარ, რათა მოემზადონ საჭიროებისამებრ.





